

УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
XV сесія IV скликання
РІШЕННЯ
№29

14 березня 2003 року

м.Ужгород

Про надання та приватизацію
земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних і фізичних осіб, враховуючи генплан забудови м.Ужгорода та подання постійної комісії з питань будівництва, землекористування, житлово-комунального господарства і благоустрою,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Згідно ст.ст. 12,92, 124 та розділу X (перехідні положення) Земельного кодексу України надати земельні ділянки таким юридичним і фізичним особам:

1.1. Карпатській регіональній митниці згідно матеріалів інвентаризації в постійне користування земельну ділянку площею 0.48га під насосною та каналізаційно-насосною станцією по вул.Собранецькій.

1.2. Приватному підприємцю Малюку І.І. продовжити термін оренди строком на 1 рік земельної ділянки площею 90 кв.м. під торговим павільйоном по вул.Заньковецької.

1.3. Приватному підприємцюТравницькій О.О. в оренду строком на 1 рік з правом викупу земельну ділянку площею 0.0104га під кафе по вул.Фединця,34/2 згідно договору купівлі-продажу від 30.03.2000р. №1385 та рішення виконкому №110 від 29.06.2000р. (ст.120 Земельного кодексу України).

1.4. Приватному підприємцю Бобіті В.А. в оренду строком на 1 рік з правом викупу земельну ділянку площею 42 кв.м. під викупленим приміщенням по пл.Корятовича,10 згідно договору купівлі-продажу від16.01.03 №47 (ст.120 Земельного кодексу України).

1.5. Професійно-технічному училищу №5 згідно матеріалів інвентаризації в постійне користування земельну ділянку площею 2.51га

під учбовими закладами по вул.П.Комуни,3 з наступною видачею Державного акту.

1.6. Приватному підприємцю Ковач С.Ф. в оренду строком на 1 рік з правом викупу земельну ділянку площею 0.12га для реконструкції незавершеного будівництва під автосалон по вул.Ф.Гленца,4 згідно договору купівлі - продажу від 13.04.01 №1625 (ст.120 Земельного кодексу України).

1.7. Приватному підприємцю Суханову О.О. в оренду строком на 3 роки з правом викупу земельну ділянку площею 1.43га для влаштування рекреаційного комплексу в районі вул.Легоцького (рішення XXXIV сесії міськради III скликання від 27.09.01 «Про попереднє погодження рекреаційного комплексу в районі вул.Легоцького).

1.8. Приватному підприємцю Бенків Е.М. продовжити термін оренди строком на 1 рік земельної ділянки площею 12 кв.м. під торговим павільйоном по пр.Свободи.

1.9. Приватному підприємству «КА ДВА» в оренду строком на 1 рік з правом викупу земельну ділянку площею 0.051га під викупленим вбудованим приміщенням по вул.Грушевського,68а згідно договору купівлі-продажу від 27.07.01 №463 (ст.120 Земельного кодексу України).

1.10. Приватному підприємцю Левицькому Й.І. в оренду строком на 3 роки з правом викупу земельну ділянку площею 0.654га для будівництва супермаркету по вул.Закарпатській (рішення XXXV сесії міськради III скликання від 27.12.01 «Про попереднє погодження розміщення супермаркету по вул.Закарпатській).

1.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Пролісок» довіділити в оренду строком на 1 рік земельну ділянку площею 0.04га для реконструкції павільйону під кафе по вул.Перемоги,64.

1.12. Приватному підприємцю Логойді В.В. довіділити в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0.25га для розширення мотельного комплексу в районі об'їзної дороги .

1.13. Приватному підприємцю Самошкіну В.В. продовжити термін оренди строком на 1 рік земельної ділянки площею 100 кв.м. під торговим павільйоном по вул.Собранецькій.

1.14. Приватному підприємцю Туряниці О.В. в оренду строком на 1

рік земельну ділянку площею 119 кв.м. для будівництва магазину в торговому ряду по вул.Заньковецької поз.1.

1.15. Приватному підприємцю Александрову О.В. в оренду строком на 1 рік земельну ділянку площею 119 кв.м. для будівництва магазину «Природа» в торговому ряду по вул.Заньковецької поз.2.

1.16. Приватному підприємцю Слободяннюку О.М. в оренду строком на 1 рік земельну ділянку площею 115 кв.м. для будівництва хлібного магазину в торговому ряду по вул.Заньковецької поз.4.

1.17. Приватному підприємцю Митровському М.М. в оренду строком на 1 рік земельну ділянку площею 119 кв.м. для будівництва сервісу по обслуговуванню побутової техніки в торговому ряду по вул.Заньковецької поз.3.

2. Дозволити приватному підприємцю Безуглому А.Д. зміну цільового використання земельної ділянки, наданої СП «Семераміда», площею 0.2625га по вул.Краснодонців в оренду строком на 3 роки для влаштування ринку на підставі договору оренди майна.

3. З метою раціонального використання та охорони земель у місті, згідно ст.36 Земельного кодексу України:

3.1. Надати гр.Ростовській Оксані Василівні в оренду строком на 5 років земельну ділянку площею 0.0177га для городництва по вул.Другетів,58.

3.2. Продовжити гр.Лубкович А.А. оренду строком на 3 роки земельної ділянки площею 0.10га для городництва по вул.Гвардійській-І.Франка.

3.3. Надати гр.Павлич Г.Ю. в оренду строком на 3 роки земельну ділянку площею 0.20га для городництва по вул.Солов'їній,3А.

4. З метою раціонального використання та охорони земель у місті, відповідно до ст.ст.40,121 Земельного кодексу України довіділити земельні ділянки для обслуговування житлових будинків та господарських споруд таким громадянам:

4.1. Буліні М.Ф. земельну ділянку площею 0.0177га по вул.Нововолодимирській,5 згідно фактичного користування. Загальна площа складатиме 0.0777га.

4.2. Боднару В.П. земельну ділянку площею 0.0351га по

вул.Стародоманинській,117 згідно фактичного користування. Загальна площа складатиме 0.0951га.

4.3. Кузьмі Г.І. земельну ділянку площею 0.04га по вул.Сріблястій,18 згідно фактичного користування. Загальна площа складатиме 0.10га.

4.4. Довіділити власникам житлових будинків №7-9 по вул.Перемоги земельну ділянку площею 10 кв.м. за рахунок землекористування будинковолодіння №16 по вул.Новака для влаштування проїзду.

5. Згідно ст.ст.40,121 Земельного кодексу України надати у приватну власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків і господарських споруд:

5.1. Припинити процедуру проведення аукціону на земельну ділянку площею 0.084га по Слов янській наб., поз.4 .

- Ратушняку Сергію Миколайовичу земельну ділянку площею 0.084га по Слов янській наб. поз.4.

5.2. Данило Миколі Михайловичу, прож. по вул.Солов'їній,9, земельну ділянку площею 0.10га за рахунок землекористування матері -гр.Данило Г.С. згідно її письмової згоди (п. 3 ст.142 Земельного кодексу України).

6. Згідно ст.ст.118,121 Земельного кодексу України раніше надані земельні ділянки передати у приватну власність громадянам

для будівництва та обслуговування житлового будинку:

-Буліні Михайлу Франтишковичу пл. 0.0777га по вул.Ново-володимирській,5

-Боднару Віктору Петровичу пл. 0.0951га по вул.Стародоманинській,117

-Ростовській Оксані Василівні пл. 0.10га по вул.Другетів,58

-Дуфинець Ірині Іванівні пл. 0.051га по вул.Березовій,23

-Гецянину Івану Івановичу пл.0.0732га по вул.Сурікова,31

-Качуру Івану Івановичу пл.0.10га по вул.Дендеші,130

-Худяковій Іраїді Іванівні пл.0.0421га по вул.Берчені,43/1

-Луцанич Наталії Іванівні пл.0.0345га по вул.Добрянського,3

-Маркову Костянтину Леонідовичу пл.0.0317га по вул.Осипенка,45

-Кирилюку Олександрю Івановичу пл.0.10га по вул.Томчанія,8

-Кирилюк Марті Іванівні пл.0.10га по вул.Томчанія,8

-Ганичу Тарасу Михайловичу пл.0.0706га по вул.Загорській,3
-Митровці Юрію Павловичу пл.0.0201га по вул.Перемоги,5
-Ласка Вірі Михайлівні пл.0.10га по вул.Доманинській,246
-Шпонтаку Яну Михайловичу пл.0.029га по вул.Фучіка,23а
-Магді Івану Микитовичу пл.0.0225га по вул.Островського,16/2
-Боготопову Павлу Олександровичу пл.0.0735га по
вул.Цегольнянській,31
-Боготопову Олександрю Олександровичу пл.0.0735га по
вул.Цегольнянській,31
-Герзаничу Івану Івановичу пл.0.0545га по вул.Рилеєва,5
-Кепіч Марії Михайлівні пл. 0.057га по вул.Вайди,11
-Веклинцю Юрію Юрійовичу пл.0.051га по вул.Виноградній,20/1
-Біличу Йозефу Йозефовичу пл.0.069га по вул.Транспортній,18б
-Кордонцю Владиславу Владиславовичу пл.0.06га по вул.Нікітіна,14
-Лупаку Івану Андрійовичу пл.0.0636га по вул.Квітів,60
-Павлишинцю Володимиру Івановичу пл.0.0590га по
вул.Закарпатській,13
-Риба Магдаліні Юліївні пл.0.092га по вул.Перемоги,98
-Ходаковському Валентину Георгійовичу пл.0.0252га по
вул.Волошина,41/1
-Усику Тарасу Степановичу пл.0.0262га по вул.Волошина,41/2
-Цмур Марії-Наталії Іванівні пл.0.058га по вул.Дубовій,38
-Булеці Володимиру Юрійовичу пл.0.0395га по вул.Берчені,49
-Курті Георгію Петровичу пл.0.0589га по вул.Джамбула,81
-Яворській Марії Антонівні пл.0.0598га по вул.Сечені,36
-Хомі Магдаліні Іванівні пл.0.049га по вул.Михайловецькій,3
-Леськів Юрію Івановичу пл.0.0309га по вул.Лермонтова,4
-Капітан Ганні Степанівні пл.0.0292га по вул.Лермонтова,3а
-Феєр Аліні Олександрівні пл.0.03га по вул.Мукачівській,73/4-5
-Годору Тиберію Калмановичу пл.0.10га по вул.Перемоги,150/3
-Плющ Валерії Тиберівні пл.0.10га по вул.Перемоги,150/3
-Сурдюку Володимиру Петровичу пл.0.10га по вул.Перемоги,150/2
-Форосюк Галині Іванівні пл.0.0492га по вул.Дендеші,11
-Кирилюк Мар'яні Володимирівні пл.0.0304га по вул.Томчанія,42
-Лебедеву Ігорю Вікторовичу пл.0.10га по вул.Перемоги,118/1
-Пічкарю Івану Георгієвичу пл.0.0527га по пров.Гусакському,25
-Шполарич Ользі Юріївні пл.0.0683 га по вул.Ш.Руставелі,5
-Вашу Володимиру Дмитровичу пл.0.0137га по вул.Новака,16
-Дячун Наталії Юріївні пл.0.048га по вул.Високовольтній,9
-Ешток Марії Іванівні пл.0.058га по вул.8 - Березня,34
-Петрушиній Раїсі Дмитрівні пл.0.0301га по вул.Собранецькій,4
-Керечанину Олександрю Йосиповичу пл.0.048га по вул.Шафарика,16
-Асталошу Стефану Михайловичу пл.0.019га по вул.Швабській,55

для ведення особистого селянського господарства:

- Качуру Івану Івановичу пл.0.0262га по вул.Дендеші,130
- Пінковській Марії Іванівні пл.0.0567га по вул.Стародоманинській,51
- Сербіній Ганні Іванівні пл.0.0567га по вул.Стародоманинській,49
- Ласка Вірі Михайлівні пл.0.144га по вул.Доманинській,246
- Васько Ларисі Григорівні 0.224га по вул.Жатковича,30

До використання земельних ділянок, в т.ч.на умовах оренди, приступати після одержання документів, що посвідчують право власності або право користування землею (ст.ст.122,125 Земельного кодексу України).

7. Зміни до прийнятих рішень міської ради, розпоряджень глави міської управи та міськвиконкому:

7.1. Пункт рішення виконкому від 26.03.97 №47 «Про виділення, приватизацію та продаж земельних ділянок» щодо надання у приватну власність гр.Джупіні Івану Івановичу земельної ділянки по вул.Дендеші,11 вважати таким, що втратив чинність.

Міський голова

В.В.Погорелов