

Оголошення
про громадські слухання по детальному плану території

Громадські слухання по детальному плану території для розміщення повітряної лінії електропередач 110 кВт у межах м. Ужгород від ПС "Ужгород – 7" по вул. Електрозаводській до об'їзної дороги в районі транспортного мосту через р. Уж, триватимуть з 10.08.2015р. до 10.09.2015р.

Пропозиції, зауваження, побажання щодо детального плану території надсилати поштою або нарочно за адресою: м. Ужгород, вул. Небесної Сотні,4, управління містобудування та архітектури (II-й поверх), тел.: 61-61-44, 61-71-03, e-mail: archi-uzhgorod@ukr.net, з 8.00 до 16.00 щодня, у п'ятницю з 8.00 до 14.00, крім вихідних – субота, неділя.

До участі у громадських обговореннях запрошуються керівники підприємств, установ, об'єднань, представники громадських організацій та громадяни міста.



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

МІСЬКОГО ГОЛОВИ

06.08.2015

Ужгород

№ 309

Про проведення громадських слухань

Відповідно до статті 21 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. № 555 "Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні", статті 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою врахування думки громадськості щодо плану зонування території міста Ужгород.

1. Провести з 10.08.2015р. до 10.09.2015р. громадські слухання по детальному плану території для розміщення повітряної лінії електропередач 110 кВт у межах м. Ужгород від ПС "Ужгород – 7" по вул. Електрозаводській до об'їзної дороги в районі транспортного мосту через р. Уж .

2. Організацію проведення громадських слухань покласти на управління містобудування та архітектури.

3. Управлінню містобудування та архітектури (Івеш М.М.) спільно з відділом внутрішньої політики, організаційної роботи та зв'язків з громадськістю (Кравчук В.В.) забезпечити відповідно до чинного законодавства:

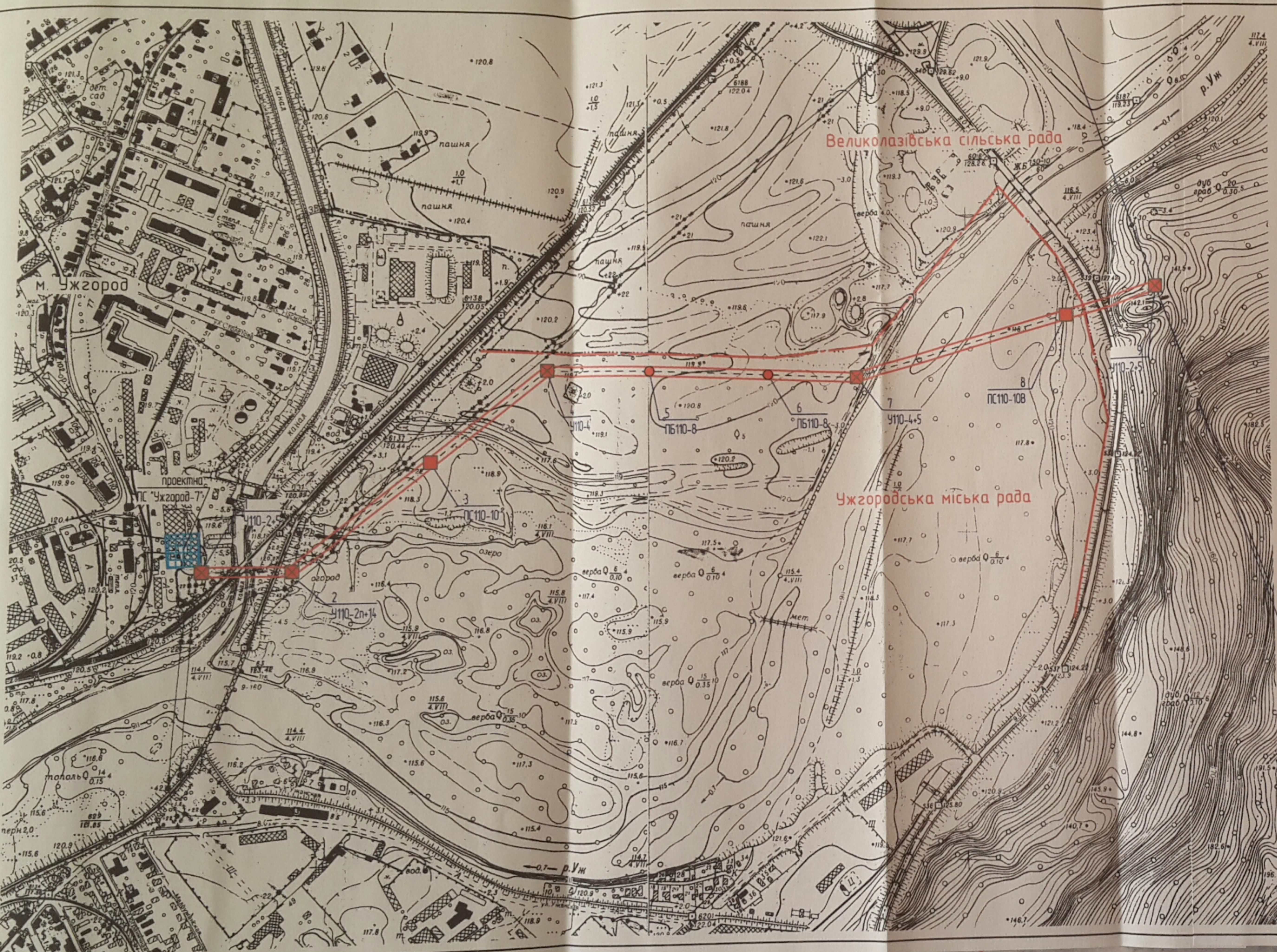
оприлюднення детального плану території та доступ до нього громадськості; реєстрацію, розгляд та узагальнення пропозицій громадськості до детального плану території.

4. Пропозиції, зауваження, побажання щодо детального плану території надсилати поштою або нарочно за адресою м. Ужгород, вул. Небесної Сотні, 4 управління містобудування та архітектури з 8.00 до 16.00 щодня, у п'ятницю з 8.00 до 14.00, крім вихідних – субота, неділя.

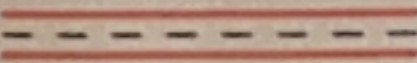
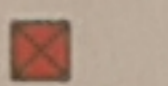
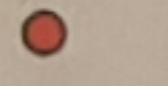
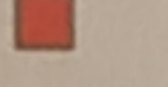
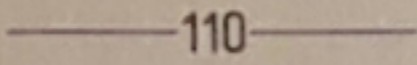
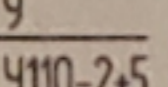
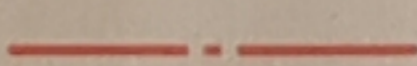
5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на секретаря ради Андріїва Б.Є.

Міський голова

В.Погорелов



Умовні позначення

-  - проектна дбоколоба ПЛ 110 кВ
-  - проектна металева анкерно-кутова опора
-  - проектна проміжна залізобетонна опора
-  - проектна металева проміжна опора з підвісом грозозахисного тросу
-  110 - існуюча ПЛ 110 кВ
-  9 - номер опори/тип опори
-  - межі адміністративних територій, сільських рад

| | | | | | | | | |
|------------|--------|------------|-------|-------|----------------------------------|-----------------------------|--|---------|
| | | | | | 16666.13 - ПЛ | | | |
| | | | | | Заходи ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 | | | |
| | | | | | Закарпатської області | | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | №рек. | Підп. | Дата | Стадія | Аркуші | Аркушіб |
| ГІП | | Шклярський | | | | ПЛ 110 кВ | РП | |
| Гол. спец. | | Савицький | | | | | | |
| Розроб. | | Борсук | | | | | | |
| Перевір. | | Долінський | | | | Ситуаційний план М 15000 | ПрАТ "ПВНДКТІ" "Укрзахіденергопроект" | |
| Н. контр. | | Савицький | | | | | | |

Державні ліцензії:

Проектні роботи - Серія АВ №557480 від 28 грудня 2010 р. до 28 грудня 2015 р.
Пожежна сигналізація та інші - Серія АГ №595383 від 22 липня 2011 р., термін дії необмежений

Замовник: Ужгородська міська Рада

ЗАТВЕРДЖЕНО ВИКОНКОМОМ УЖГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
РІШЕННЯ № ВІД 2015 Р.

**Заходи ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7
Закарпатської області**

Детальний план території

16864.03 – ПЛ

Голова Правління

Головний інженер інституту

Головний інженер проекту

Л.С. Достман

І.Б. Шклярський

І.Б. Шклярський
Кваліфікаційний сертифікат:
Серія АР №001235
виданий Атестаційною
архітектурно-будівельною комісією

ЗАТВЕРДЖЕНО
Міський голова м. Ужгорода

Погорелов В.В.

М. П.

_____ 2015 р.

Завдання на розроблення детального плану території

«Заходи ПЛ 110 кВ на ПС „Ужгород-7” Закарпатської області»

1. Підстава для проектування.

1.1. Схема розвитку електричних мереж 35 – 110 кВ Закарпатської області на 2010 – 2015 роки.

1.2. Інвестиційна програма ПАТ “Закарпаттяобленерго”

1.3. Генеральний план м. Ужгород.

2. **Замовник розроблення детального плану-Ужгородська міська Рада.**

3. **Розробник детального плану-ПрАТ «Укрзахіденергопроект».**

4. **Строк виконання детального плану-2015 р.**

5. **Кількість та зміст окремих етапів виконання роботи-В один етап.**

Текстові матеріали: Пояснювальна записка

Графічні матеріали: Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту.

М1:10000 – 1 арк.

ЛЕП 110 кВ. Проектний план. М1:2000, М 1:500.

6. **Мета розроблення детального плану-уточнення генерального плану м. Ужгород, визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок, визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території, створення транспортної інфраструктури**

7. **Графічні матеріали із зазначенням масштабу -**

Схема розташування території у планувальній структурі району. М1:10000 – 1 арк.

ЛЕП 110 кВ. Проектний план. М1:2000, М 1:500.

8. **Склад текстових матеріалів.**

Підрозділи пояснювальної записки:

Містобудівні умови, природні умови, оцінка існуючої ситуації, пропонуване використання території, основні принципи планувально-просторової організації території, система обслуговування, вулична мережа і транспортне обслуговування, інженерне забезпечення, інженерна підготовка території, комплексний благоустрій території, природоохоронні заходи, протипожежні заходи, заходи щодо реалізації детального плану, переважні, супутні і допустимі види використання території, містобудівні умови та обмеження, основні техніко-економічні показники детального плану території, перелік нормативних документів.

9. **Перелік основних техніко-економічних показників Заходів ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 Закарпатської області**

| Назва показників | Одиниця виміру | Значення показників Етап від 3 років до 7 років |
|--|----------------|--|
| | | |
| Територія Заходів ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 Закарпатської області | | |
| Довжина (по землях м.Ужгорода) | км | 1,49** 8** |
| Кількість опор | шт | |
| Площа земельних ділянок, що вилучаються в довготермінову оренду для розташування опор | га | 0,0469** |
| Площа земельних ділянок, що вилучаються в короткотермінову оренду на період будівництва | га | 1,9422** |
| Охорона навколишнього середовища | | |
| Санітарно-захисні зони, всього * | га | - |
| Орієнтовна вартість будівництва в цінах 2014 р. | млн. грн | 5** |
| * Санітарно-захисні зони для електромереж 110 кВ не встановлюються п.2.4.1 «Державні санітарні норми і правила захисту населення від впливу електричного поля, що створюється пристроями електропередач змінного струму промислової частоти»). | | |

** - цифри, вказані в таблиці, є орієнтовними і будуть уточнюватись при виконанні робіт.

10. Особливі вимоги до забудови, інженерного обладнання, організації транспорту, пішоходів.

Проектовані об'єкти призначаються для електропостачання споживачів, розміщених в м.Ужгороді. Розміщення проектованого об'єкту та подальше його обслуговування потребує будівництва окремих ділянок ґрунтових та щелебевих доріг. Необхідно виконати планування та підсіпку існуючих доріг на шляхах доставки будівельних матеріалів. Охоронні зони інженерних комунікацій: ПЛ 110 кВ – по 20 м від горизонтальних проєкцій крайніх проводів в обидві сторони.

11. Вимоги до використання геоінформаційних технологій при розробленні окремих розділів схеми планування та їх тиражуванні.

Графічні матеріали мають бути виконані в системі координат СК-63.

12. Перелік вихідних даних для розроблення детального плану, що надаються Замовником.

Планово-картографічна основа в масштабі 1:5000 Управління містобудування та архітектури Ужгородської міської Ради і 1:2000 та 1:500 топографічна зйомка, виконана ПрАТ «ПВНДКТІ «Укрзахіденергопроект» у 2014р.

13. Необхідність попереднього розгляду Замовником детального плану.

Відсутня.

14. Вимоги щодо забезпечення державних інтересів.

Відсутні.

15. Вимоги з цивільної оборони .

Відсутні.

16. Перелік та кількість додаткових примірників графічних та текстових матеріалів, форма їх представлення .

Документацію надати в 4-ох примірниках.

17. Формат представлення матеріалів, які передаються на магнітних носіях.

Передати у форматі dmf або dxf.

18. Основні вимоги до програмного забезпечення.

Використовувати Autocad та Digitals.

Головний інженер інституту
"Укрзахіденергопроект"



(І. Б. Шклярський)

| Позначення | Найменування | Примітка |
|------------------|--|----------|
| 1 | 2 | 3 |
| 16864.03 – ПЛ.ЗМ | Зміст | стор. 2 |
| 16864.03 – ПЛ.СП | Склад проекту. Перелік матеріалів детального плану території | стор. 3 |
| 16864.03 – ПЛ.ПД | Підтвердження ГП | стор. 4 |
| 16864.03 – ПЛ.ВУ | Відомості про учасників проектування | стор. 5 |

| Зм. | Кіл. | Арк. | № док. | Дата | 16864.03 – ПЛ.ЗМ | | | |
|------------|------|------------|--------|------|--|---|-------|---------|
| ГП | | Шклярський | | | Загальна пояснювальна записка Зміст | Стадія | Аркцш | Аркцшів |
| Нач. відд. | | Шиянова | | | | | 1 | 1 |
| Гол. спец. | | Савіцький | | | | ПрАТ «ПВНДКТІ «Укрзахіденергопроект» | | |
| Розроб. | | Борсук | | | | | | |
| Перевір. | | Савіцький | | | | | | |
| Н. контр. | | Савіцький | | | | | | |

Детальний план території розроблено відповідно до чинних норм, правил і стандартів.

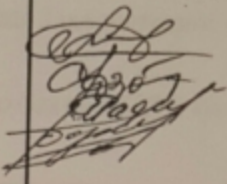
Головний інженер проекту

М.П.

І.Б. Шклярський
Кваліфікаційний сертифікат:
Серія АР №001235
виданий Атестаційною
архітектурно-будівельною комісією

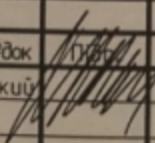
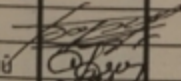
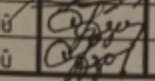
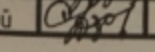
16687.03 - ПЛ.ПД

| Зм. | Кл. | Арк. | №док | Підп. | Дата | Стадія | Аркцш | Аркцшів |
|-----------|-----|-----------|------|-------|------|---|-------|---------|
| | | | | | | | | 1 |
| Розроб. | | Борсцк | | | | Підтвердження ГП | | |
| Перевір. | | Савіцький | | | | | | |
| Н. контр. | | Савіцький | | | | | | |
| | | | | | | ПрАТ «ПВНДКТІ «Укрзахіденергопроект» | | |

| Розділ проекту | Посада | Ініціали, прізвище | Підпис |
|----------------|--|--|---|
| | Начальник відділу Головний спеціаліст Головний спеціаліст Інженер | Т.М.Шиянова П.В.Савіцький М.І.Радзівіл М.Я.Борсук |  |

2. ІСТОБУДІВНІ УМОВИ

16864.03 - ПЛ.ВУ

| Зн. | Кл. | Арк. | № док | Підп. | Дата |
|----------|-----|------------|-------|---|------|
| П | | Шклярський | |  | |
| розроб. | | Борсук | |  | |
| перевір. | | Савіцький | |  | |
| контр. | | Савіцький | |  | |

Відомості про учасників
проекткування

Стадія Аркцш Аркцшів

1

ПрАТ «ПВНДКТІ
«Укрзахіденергопроект»

1. ВСТУП

Детальний план території (ДПТ) проходження заходів ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 Закарпатської області розроблено на замовлення Ужгородської міської Ради Закарпатської області.

ДПТ містить в собі комплекти проектної документації на будівництво заходів ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 Закарпатської області».

Проект ДПТ розроблений на підставі наступних документів та вихідних даних:

Рішення виконкому Ужгородської міської Ради «Про надання дозволу на розробку детального плану».

Проектна документація виконана у відповідності з діючими законодавчими та нормативними документами:

- Закон України "Про регулювання містобудівної діяльності",
- ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території",
- Земельний кодекс України,
- ДБН 360-92** "Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень",
- ДСП № 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів".
- ПУЕ "Правила улаштування електроустановок".

Проект розроблений на планово-картографічній основі в масштабі 1:5000 НВП «Геодезкартограффонд» і 1:2000 та 1:500 топографічної зйомки, виконаної ПрАТ «ПВНДКТИ «Укрзахіденергопроект» у 2014 р.

Проектований об'єкт призначений для електропостачання споживачів м.Ужгорода.

2. МІСТОБУДІВНІ УМОВИ

Загальна довжина ділянки заходів ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 Закарпатської області становить 1,64 км.

Траса ПЛ проходить по землях Великолазівської сільської Ради Ужгородського району Закарпатської області. та землях м.Ужгорода. Предметом розгляду в цій роботі є планування території частини м.Ужгорода, що прилягає до пропонованої траси ПЛ.

Вздовж ПЛ 110 кВ встановлюється охоронна зона по обидві сторони ПЛ завширшки по 20 метрів від проєкцій крайніх проводів.

Траса лінії вибрана таким чином, щоб забезпечити можливість виконання п.2.5.9. ПУЕ. Передбачено будівництво на окремих ділянках під'їзних доріг, а також ремонт існуючих доріг.

| Зм. | Кл. | Арк. | № док. | Підп. | Дата | 16864.03 - ПЛ | | | |
|-----------|-----|------------|--------|-------|------|----------------------|---|-------|---------|
| ІП | | Шклярський | | | | Пояснювальна записка | Стадія | Аркцш | Аркцшів |
| ач. відд. | | Шлянова | | | | | | | 1 |
| ол. спец. | | Савіцький | | | | | | | |
| озроб. | | Борсук | | | | | | | |
| еревір. | | Савіцький | | | | | | | |
| контр. | | Савіцький | | | | | ПрАТ «ПВНДКТИ «Укрзахіденергопроект» | | |

3. ПРИРОДНІ УМОВИ

3.1 Рельєф

Рельєф території - рівнинний. Відмітки в межах проєктованих ділянок становлять від 120м до 135 м над рівнем моря.

3.2 Клімат

Кліматичні умови в районі проходження ПЛ 110 кВ визначені за ДБН В.1.2-2-2006 «Навантаження і впливи» з уточненням їх з даними спостережень метеостанцій, фізико-географічних характеристик місцевості і досвіду експлуатації. Територія належить до ШБ кліматичного під-району.

На основі указаних матеріалів характеристичні значення навантажень від дії кліматичних факторів за картами районування України становлять:

- середньодобова температура зовнішнього повітря в холодну пору року становить - 30°C і максимальна в теплу пору року +36°C;
- район за ожеледдю – другий (12 НМ, 16 мм)
- район за вітровим тиском – перший (400 ПА);
- середньорічна тривалість громовиць – від 80 до 100 годин;
- максимальна глибина промерзання ґрунтів - 80 см;

3.3 Інженерно-геологічні умови

За даними інженерно-геологічних вишукувань структура ґрунтів складається з суглинків жовтуватого-сірих, вологих, туго пластичних, непросідаючих до глибини 0,6-1,1 м, гравійно-галечникових відкладів з піщано-суглинистим заповнювачем на глибинах від 0,6-1,1 м і нижче. Ґрунтові води на трасі ПЛ 110 кВ виявлені на глибині від 1,6м.

Сейсмічність району 7 балів за картою ЗСР-2004А.

4. ОЦІНКА ІСНУЮЧОЇ СИТУАЦІЇ

4.1 Стан навколишнього середовища

Проектowana територія має сприятливі санітарно-гігієнічні та природні умови. Джерела забруднення повітря промисловими викидами відсутні.

Територія ДПТ не належить до району техногенної чи природної небезпеки.

4.2 Використання території

Траса проходить по землях м.Ужгорода.

4.3 Характеристика будівель

Траса ЛЕП проходить на вільних від житлової забудови землях.

| | | | | | |
|-----|--------|------|------|--------|------|
| Зм. | Кільк. | Арк. | №док | Підпис | Дата |
| | | | | | |

4.4 Характеристика інженерного обладнання

Проектована ЛЕП має перетини з іншими повітряними ЛЕП, повітряними лініями зв'язку та залізницею. Погодження перетинів буде здійснено з відповідними службами у встановленому порядку на наступній стадії проектування.

4.5 Характеристика транспорту

Транспортний доступ до території ДПТ здійснюється від об'їзної автодороги м.Ужгорода.

Під'їзд безпосередньо на проєктовані ділянки здійснюється по існуючих та проєктованих під'їзних дорогах, що примикають до об'їзної автодороги м.Ужгорода.

4.6 Характеристика озеленення і благоустрою

Місця розміщення опор ЛЕП характеризуються відсутністю благоустрою, окремі ділянки потребують будівництва під'їзних доріг. До початку будівництва підрядна організація має виконати ремонт існуючих та влаштування нових під'їзних доріг. Кошти на виконання цих робіт будуть передбачені у відповідності до вимог завдання на проектування.

4.7 Характеристика планувальних обмежень

На території ДПТ наявні наступні планувальні обмеження:

- охоронна зона повітряної ЛЕП 110 кВ – 20 м від проєкцій крайніх проводів в кожену сторону;
- санітарно-захисні зони (СЗЗ) – для електромереж напругою менше 300 кВ не встановлюються (п.2.4.1 «Державні санітарні норми і правила захисту населення від впливу електричного поля, що створюється пристроями електропередач змінного струму промислової частоти»).

5. ПРОПОНОВАНЕ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

За намірами замовника на даній ділянці планується розміщення об'єкту:

- ділянка траси лінії електропередавання 110 кВ Заходи ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 Закарпатської області

6. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ПЛАНУВАЛЬНО-ПРОСТОРОВОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ

Пропозиції ДПТ базуються на планувальних рішеннях, направлених на формування комфортного середовища для населення. При цьому враховано:

- місце розташування проєктованої території в системі сформованих утворень населених пунктів;
- природні умови та планувальні обмеження;
- побажання Управління містобудування та архітектури Ужгородської міської Ради;
- існуюча інженерно-транспортна інфраструктура.

Планувальне рішення

Виходячи з комплексного містобудівного аналізу, з метою ефективного використання території проєктом ДПТ передбачається проходження траси ЛЕП поблизу границі земель м.Ужгорода із землями Великолазівської сільської Ради та вздовж існуючих ЛЕП 35 кВ ПАТ «Закарпаттяобленерго», що покращує умови будівництва та обслуговування проєктованого об'єкту.

16864.03 – ПЛ

Арк.

3

| Зм. | Кільк. | Арк. | № док | Підпис | Дата |
|-----|--------|------|-------|--------|------|
|-----|--------|------|-------|--------|------|

7. СИСТЕМА ОБСЛУГОВУВАННЯ

Об'єкти обслуговування (заклади харчування, торгівлі тощо) в проєктованому комплексі не передбачаються.

8. ВУЛИЧНА МЕРЕЖА І ТРАНСПОРТНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ

Розміщення проєктованого об'єкту та подальше його обслуговування потребує будівництва окремих ділянок ґрунтових та щелебневих доріг.

Існуючі ґрунтові дороги необхідно розширити на поворотах малого радіусу для можливості доставки опор.

Необхідно виконати планування та підсіпку існуючих доріг на шляхах доставки будівельних матеріалів.

9. ІНЖЕНЕРНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

9.1 Електропостачання

Проєктовані об'єкти призначаються для електропостачання споживачів, розміщених в м. Ужгороді Закарпатської області.

9.2 Водопостачання

Проєктовані об'єкти не мають постійного персоналу і не потребують водопостачання. Питна вода для тимчасового персоналу доставляється на об'єкт у спеціальних закритих ємностях з розрахунку 5 літрів на одну особу.

9.3 Водовідведення

Проєктовані об'єкти не потребують водовідведення.

9.4 Теплопостачання

Проєктовані об'єкти не потребують теплопостачання.

9.5 Газопостачання

Проєктовані об'єкти не потребують газопостачання.

9.6 Телефонізація

Зв'язок з ремонтним персоналом ЛЕП передбачається диспетчерськими радіоканалами та мобільними телефонами.

9.7 Санітарна очистка

На проєктованій лінії постійний персонал штатним розкладом не передбачений.

10. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТЕРИТРІЇ

До складу заходів з інженерної підготовки території, згідно з характером наміченого використання та планувальної організації території, включені:

16864.03 - ПЛ

Арк

4

| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підпис | Дата |
|-----|--------|------|--------|--------|------|
| | | | | | |

- вирубування окремих дерев;
- будівництво ділянок під'їзних доріг до ПЛ;
- ремонт окремих ділянок існуючих доріг;
- улаштування будівельних майданчиків для монтажу опор;

11. КОМПЛЕКСНИЙ БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ

Облаштування території ДПТ повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою території.

Проектно-кошторисною документацією на наступній стадії проектування у відповідності до завдання на проектування, ПУЕ, інших нормативних документів України буде передбачено виконання робіт з рекультиватії земельних ділянок, відновлення благоустрою, доріг, тимчасово порушених під час будівельно-монтажних робіт на ПЛ 110 кВ.

12. ПРИРОДООХОРОННІ ЗАХОДИ

У відповідності до ДБН України та ПУЕ робочим проектом буде передбачено комплекс заходів щодо охорони природи, які забезпечують екологічну безпеку експлуатації проектованого об'єкту:

- улаштування протиптахових загороджувачів на опорах ЛЕП;
- встановлення попереджувальних знаків безпеки на опорах ЛЕП;
- дотримання габаритних відстаней до землі, об'єктів транспортної інфраструктури та зелених насаджень;
- виконання вимог нормативних документів містобудування, санітарно-гігієнічних і екологічних норм.

Розташування проектованих об'єктів не погіршить умов проживання населення. В охоронній зоні проекрованої ПЛ 110 кВ житлова забудова відсутня.

13. ПРОТИПОЖЕЖНІ ЗАХОДИ

Розробка проектної документації проводиться з дотриманням „Правил пожежної безпеки в Україні”, НАПБ А.01.001-2004, „Правил пожежної безпеки в компаніях, на підприємствах та в організаціях енергетичної галузі України” НАПБ В.01.034-99/ІІІ (ГДК 34.03.303-99), „Норм пожежної автоматики будинків і споруд”, ДБН В.2.5-13-98, „Норм пожежної безпеки об'єктів будівництва”, ДБН В.1.1-7-2002, „Інструкції з протипожежного захисту розподільчих пристроїв, підстанцій та трансформаторів”, НАПБ 05.032-2002, „Правил улаштування електроустановок” (ПУЕ-1986 та 2006 р.) та СНиП 2.09.02-85.

Пожежна безпека ПЛ забезпечується застосуванням неспалимих конструкцій, роботою релейного захисту та автоматики, заземленням опор, дотриманням нормованих віддалей між проводами різних фаз, дотриманням габаритних відстаней до землі, об'єктів транспортної інфраструктури та зелених насаджень.

14. ЗАХОДИ ЩОДО РЕАЛІЗАЦІЇ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

Черговість реалізації ДП наступна:

1. Інженерна підготовка території, будівництво доріг.
2. Винесення місць розташування опор ЛЕП в натуру.
3. Вирубка окремих дерев.
4. Будівництво проектованих об'єктів.
5. Облаштування територій проектованих об'єктів.
6. Відновлення благоустрою прилеглої території.

15. ПЕРЕВАЖНІ, СУПУТНІ І ДОПУСТИМІ ВИДИ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

Допустимі види забудови та іншого використання земельних ділянок

Відповідно до Ст.14 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» об'єкти передачі електричної енергії можуть розміщуватися на земельних ділянках усіх категорій земель без зміни їх цільового призначення.

Для будівництва, розміщення та експлуатації об'єктів передачі електричної або теплової енергії земельні ділянки всіх форм власності, за договором з власником чи користувачем земельної ділянки, можуть використовуватися також шляхом встановлення постійних або строкових земельних сервітутів без зміни цільового призначення цих земельних ділянок.

У відповідності до п11 Правил охорони електричних мереж в охоронних зонах ПЛ 110 кВ дозволяється будівництво, капітальний ремонт, реконструкція будинків та споруд...-за умови наявності у ПКД заходів щодо збереження електричних мереж. Згідно п.12 вищезгаданих правил «Енергопідприємства для забезпечення збереження електричних мереж видають дозвіл на виконання робіт в охоронних зонах...». Згідно табл.2.5.32. ПУЕ для ПЛ 110 кВ мінімально допустимі відстані по горизонталі від проекцій крайніх проводів в стані їх найбільшого відхилення до об'єктів (будівель, споруд, гаражів), розташованих в охоронних зонах дорівнюють 4 метри

| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підпис | Дата |
|-----|--------|------|--------|--------|------|
| | | | | | |

16864.03 - ПЛ

Арк

5

16. МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ

16.1. Загальні дані.

1. Назва об'єкту будівництва – Заходи ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 Закарпатської області
2. Інформація про замовника – Ужгородська міська Рада.
3. Наміри забудови – спорудження заходів ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7
4. Адреса або місце розташування об'єкту – землі м.Ужгорода у відповідності до планових матеріалів.
5. Документи, що стали підставою розроблення ДПТ – рішення № від 2015 р виконкому Ужгородської міської Ради.
6. Площа земельної ділянки для опор ПЛ 110 кВ – 0,0469 га.
7. Цільове призначення території – існуюче – відповідно до існуючого землеустрою ; проектне - землі енергетики.
8. Посилання на містобудівну документацію – генеральний план м.Ужгорода.
9. Функціональне призначення території: землі енергетики..

16.2. Містобудівні умови і обмеження забудови.

1. Мінімальні відступи будівель по горизонталі від крайніх проводів ПЛ 110 кВ – 4 м (згідно п.2.5.169 ПУЕ) ;

2. Планувальні обмеження:

– наявність по трасі ЛЕП окремих дерев та кущів, які необхідно вирубати і забезпечити просіки проектної ширини відповідно до вимог п.2.5.166. ПУЕ;

3. Охоронні зони інженерних комунікацій:

- ПЛ 110 кВ – по 15 м від горизонтальних проекцій крайніх проводів в обидві сторони .
- мінімальні відстані від проєктованих інженерних комунікацій приймати у відповідності до вимог ДБН 360-92**, дод.8.1, табл.. 8.1, 8.2. , ПУЕ .

5. Вимоги до необхідності проведення інженерних вишукувань згідно з державними будівельними нормами ДБН А.2.1-1-2008 "Інженерні вишукування для будівництва" – виконати з одержанням топографічних планів в СК-63 М 1:2000.Інженерно-геологічні вишукування в обсязі достатньому для виконання робочого проекту.

6. Вимоги щодо благоустрою

– відновити пошкоджені під час будівництва дороги та ділянки сільськогосподарського призначення, вивезти будівельне сміття з території забудови.

| | | | | | | | | | |
|-------------|--------|------|-------|------------|------|----------------------|---|-------|---------|
| | | | | | | 16864а.03 - ПЛ | | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | № док | Підпис | Дата | ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ПП | | | | Шклярський | | | РП | 1 | 2 |
| Нач.відділу | | | | Шиянова | | | | | |
| Гол.спец. | | | | Савіцький | | | | | |
| Розробив | | | | Борсук | | | | | |
| Н.контр. | | | | Савіцький | | | ПрАТ "ПВНДКТІ "Укрзахіденергопроект" | | |

7. Забезпечення умов транспортно-пішохідного зв'язку – проїзд до об'єкту передбачити існуючими дорогами та проєктованими ділянками нових доріг.

8. Забезпечення необхідною кількістю місць зберігання транспорту – для будівництва проєктованих об'єктів передбачається розміщення будівельної техніки на спеціальних місцях, відведених та погоджених з органами місцевого самоврядування.

9. Вимоги щодо охорони культурної спадщини: – об'єктів історико-культурної спадщини по трасі ПЛ 110 кВ немає.

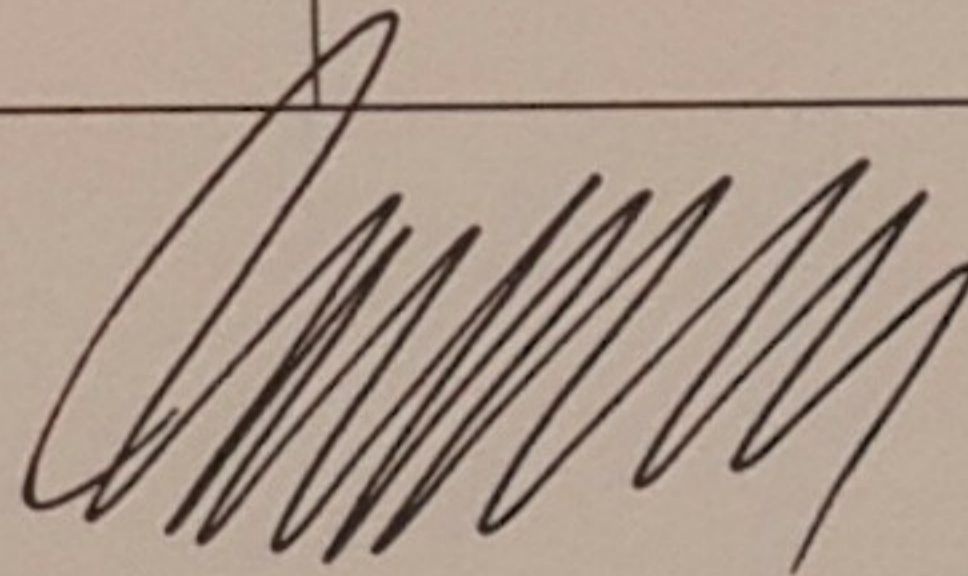
Примітка: Дані містобудівні умови і обмеження є проєктом містобудівних умов і обмежень розміщення об'єкту. Перед їх затвердженням можуть бути уточнені та доповнені по зауваженнях органу місцевого самоврядування, а також спеціально уповноваженого органу архітектури і містобудування.

| | | | | | | | | | | | |
|-----|------|------|--------|--------|------|----------------|--|--|--|--|-----|
| | | | | | | | | | | | Арк |
| | | | | | | | | | | | 2 |
| Зм. | Коп. | Лист | № док. | підпис | Дата | 16864а.03 - ПЛ | | | | | |

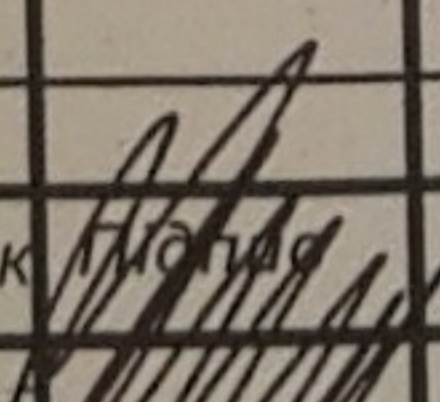
17. ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

| Назва показників | Одиниця виміру | Значення показників | |
|---|----------------|---------------------|-----------------------------|
| | | Існуючий стан | Етап від 3 років до 7 років |
| Територія Заходів ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 Закарпатської області | | | |
| Довжина | км | - | 1,49 |
| Кількість опор | шт | - | 8 |
| Площа земельних ділянок, що вилучаються в довготермінову оренду для розташування опор | га | - | 0,0469 |
| Площа земельних ділянок, що вилучаються в короткотермінову оренду на період будівництва | га | - | 1,9422 |
| Охорона навколишнього середовища | | | |
| Санітарно-захисні зони, всього * | га | - | - |
| Орієнтовна вартість будівництва в цінах 2014 р. | млн. грн | - | 5 |
| *Санітарно-захисні зони для електромереж 110 кВ не встановлюються п.2.4.1 «Державні санітарні норми і правила захисту населення від впливу електричного поля, що створюється пристроями електропередач змінного струму промислової частоти»). | | | |

Головний інженер проекту



І.Б.Шклярський

| | | | | | | | | |
|-------------|--------|------|--------|---|------|--|-------|---------|
| | | | | | | 16864а.03 - ПЛ | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підпис | Дата | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ПП | | | |  | | РП | 1 | 2 |
| Нач.відділу | | | | Шиянова | | ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА ПрАТ "ПВНДКТІ "Укрзахіденергопроект" | | |
| Гол.спец. | | | | Савіцький | | | | |
| Розробив | | | | Борсук | | | | |
| Н.контр. | | | | Савіцький | | | | |

18. ПЕРЕЛІК НОРМАТИВНИХ ДОКУМЕНТІВ

1. ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».
2. Закон України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності».
3. ДБН В.1.2-2-2006 «Навантаження і впливи».
4. ДБН В.1.1-12.2006 «Будівництво у сейсмічних районах України».
5. ДБН В.1.2-14-2009 «Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ».
6. ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013 «Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва».
7. ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».
8. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності».
9. Правила охорони електричних мереж.
10. ГКД 341.003.001.001-2000 «Приєднання об'єктів вітроенергетики до електричних мереж».
11. ПУЕ:2006 «Правила улаштування електроустановок».
12. ГІД 34.20.178:2005 «Проектування електричних мереж напругою 0,4 – 110кВ. Рекомендації».
13. ДНАОП 1.1.10-1.01-97 (НПАОП 40.1-1.01-97) «Правила безпечної експлуатації електроустановок».

| | | | | | |
|-----|------|------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Коп. | Лист | № док. | підпис | Дата |

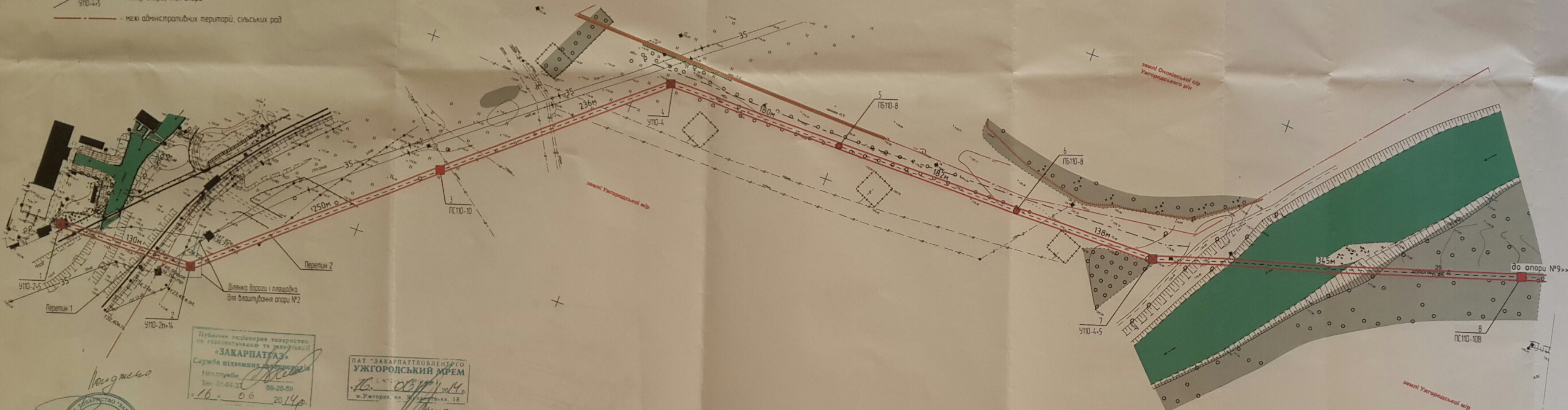
16864а.03 - ПЛ

Арк

2

Умовні позначення

- проектна об'єкція ПЛ 110 кВ
- проектна металева анкерно-кутова опора
- проектна прямісна залізобетонна опора
- проектна металева прямісна опора
- існуюча ПЛ 110 кВ
- існуюча ПЛ 35 кВ
- існуюча ПЛ 10 кВ
- номер опори/тип опори
- межі адміністративних територій, сільських рад



ПАТ "ЗАКАРПАТТАЗЕНЕРГО"
УЖГОРОДСЬКИЙ МРЕМ
16.06.2014р.
м. Ужгород, вул. Шевченка, 18

ЗАКАРПАТТАЗЕНЕРГО
16.06.2014р.

Управління Держспецв'язу
закарпатської області
ПОГОДЖЕНО
16.06.2014р.

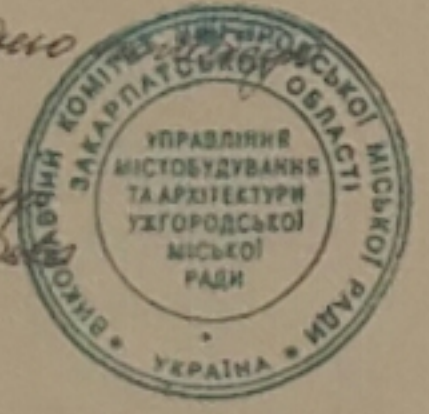
КП "Водоканал м. Ужгорода"
ПОГОДЖЕНО
16.06.2014р.

ТОВ "Атраком" ЦТОВ №1
ПОГОДЖЕНО
адреса: Миксато
тел: 06775191151
підпис: 16.06.2014р.

11. Продовжено
Землі код 4110-4-5
1. Скасовано

1. Топографічна даного креслення зроблена на основі матеріалів топографічної зйомки, виконаної Інститутом "Укрзахіденергопроект"
2. Довжина проектної ПЛ 110 кВ становить 164 км.
3. Марка проваду АС 150/24
4. Марка грозозахисного трасу - сталевий канат 9-1-Г-В-Ж-Н-1370(140)

16.06.2014р.
О.Кедринська





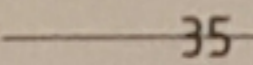
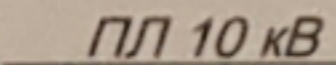
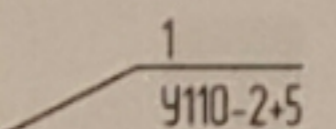
Відомість вирубки проски

| Найменування землекористувачів | Залісна ділянка | | | | | | Характеристика лісового насадження | | | | |
|--------------------------------|-----------------|---------------|----------------|---------------------------------------|-------|------------------------------|------------------------------------|-------|-------------------|-----------------------------|--------------------|
| | пикетаж початку | пикетаж кінця | протяжність, м | відстань від осі ПЛ до краю проски, м | | площа проски, м ² | | | діаметр дерев, см | кількість дерев на 1 га, шт | твердість деревини |
| | | | | ліва | права | по лісу | по чагарнику | разом | | | |
| Ужгородська міська рада | 0+15 | 0+22 | 7 | 35 | 35 | - | 49 | 49 | | | Густий чагарник |
| Всього по землекористувачу | 13+76 | 14+90 | 14 | 30 | 30 | 6840 | - | 6840 | 85 | 160 | н'язка |
| Великоказівська сільська рада | 15+55 | 16+39 | 84 | 25 | 25 | 4200 | - | 4200 | 40 | 400 | тверда |
| Всього по землекористувачу | | | 84 | | | 4200 | - | 4200 | | | |
| Разом по лінії | | | 205 | | | 11040 | 49 | 11089 | | | |

| | | | | | |
|----------------------------------|--------|------------|--------|-------|------------------------|
| 16666.13 - ПЛ.БР | | | | | |
| Заходи ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 | | | | | |
| Закарпатської області | | | | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підп. | Дата |
| ГП | | Шклярський | | | |
| Нач. відділу | | Шиньнова | | | |
| Гол. спец. | | Сабіцький | | | |
| Розроб. | | Борсук | | | |
| Перевір. | | Радзівіл | | | |
| Н. контр. | | Сабіцький | | | |
| ПЛ 110 кВ | | | РП | Аркуш | Аркуш |
| План траси (Ужгородська м.р.) | | | | | М 1:2000 |
| | | | | | Пр.АТ "ПВДКТИ |
| | | | | | "Укрзахіденергопроект" |



Умовні позначення

-  - проектна ПЛ 110 кВ
-  - проектна металева анкерно-кутова опора
-  35 - існуюча ПЛ 35 кВ
-  ПЛ 10 кВ - існуюча ПЛ 35 кВ
-  1/У110-2+5 - номер опори/тип опори

до ПЛ 110 кВ
 ПС "Ужгород 8" - ПС "Ужгород 5"

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|------|--------|-------|------|---|--|-------|---------|
| | | | | | | 16666.13 - ПЛ | | | |
| | | | | | | Заходи ПЛ 110 кВ на ПС Ужгород-7 Закарпатської області | | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підп. | Дата | ПЛ 110 кВ | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | | | | | РП | 5 | |
| ГІП | Шклярський | | | | | План підходу ПЛ 110 кВ до ПС "Ужгород-7" М 1:500 | ПрАТ "ПВНДКТИ" "Укрзахіденергопроект" | | |
| Гол. спец. | Савіцький | | | | | | | | |
| Розроб. | Борсук | | | | | | | | |
| Перевір. | Радзівіл | | | | | | | | |
| Н. контр. | Савіцький | | | | | | | | |

| Номер тому | Позначення | Найменування | Примітка |
|------------|---------------|--|----------|
| | 16864.03 – ПЛ | <p>Перелік матеріалів детального плану території</p> <p><u>Текстові матеріали:</u> Пояснювальна записка</p> <p><u>Графічні матеріали:</u> Схема розташування території у планувальній структурі району. М1:5000 – 1 арк. ЛЕП 110 кВ. Проектний план. М1:2000 – 1 арк. М 1:500-1 арк.</p> <p><u>Вихідні дані:</u> Рішення виконкому Ужгородської міської Ради</p> | стор.6 |

| | | | | | |
|---|-------|------------|--|--------------------|------|
| 16864.03 – ПЛ.СП | | | | | |
| Зм. | Кл. | Арк. | № док. | Підп. | Дата |
| ГІП | | Шклярський | | <i>[Signature]</i> | |
| Нач. відд. | | Шиянова | | <i>[Signature]</i> | |
| Гол. спец. | | Савіцький | | <i>[Signature]</i> | |
| Розроб. | | Борсук | | <i>[Signature]</i> | |
| Перевір. | | Савіцький | | <i>[Signature]</i> | |
| Н. контр. | | Савіцький | | <i>[Signature]</i> | |
| Склад проекту | | | Перелік матеріалів детального плану території | | |
| Стадія | Аркцш | АркцшіВ | | | |
| | | 1 | | | |
| ПрАТ «ПВНДКТІ «Укрзахіденергопроект» | | | | | |