

# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

XIV сесія VI скликання  
(1-є пленарне засідання)

## Р І Ш Е Н Н Я

від 21.09.12

м. Ужгород

№ 620

**Про надання дозволу на складання  
технічної документації із землеустрою  
щодо відновлення (встановлення) меж  
земельної ділянки (в натурі) та надання  
дозволу на розробку проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ТОВ "Офіс – центр - 3" , враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 93, 186, 202 Земельного кодексу України, статті 56 Закону України «Про землеустрій», п.2 Розділу VII "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про державний земельний кадастр", статті 33 Закону України "Про оренду землі", постанови Кабінету Міністрів України від 09.08.2009 року №1021 "Про затвердження порядків ведення Поземельної книги і Книги записів про державну реєстрацію державних актів на право власності на земельну ділянку та на право постійного користування земельною ділянкою, договорів оренди землі", постанови Кабінету Міністрів України від 18.08.2010 року №749 "Про затвердження Тимчасового порядку присвоєння кадастрового номера земельній ділянці",

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю "Офіс – центр – 3" право на оренду земельної ділянки площею 0,079 га під торгово-офісним центром та для його обслуговування по вул. Минайській, 16.

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю "Офіс – центр – 3" дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо відновлення (встановлення) меж земельної ділянки зазначеної в п.1. рішення в натурі для присвоєння їй кадастрового номера та внесення даних до державного реєстру земель.

3. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю "Офіс – центр – 3" дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,068 га під торгово-офісним центром та для його обслуговування по вул. Минайській, 16 з подальшою передачею її в оренду.

4. Рекомендувати Товариству з обмеженою відповідальністю "Офіс – центр – 3" звернутися до Департаменту міського господарства (Касперов О.П.) із клопотанням про укладення договору оренди земельних ділянок зазначених в п.1. та п.3 рішення після внесення даних щодо земельної ділянки зазначеної в п.1 рішення до державного реєстру земель та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зазначеної в п.3. рішення в строк до 21 грудня 2012 року.

5. Департаменту міського господарства (Касперов О.П.):

5.1. договор оренди земельних ділянок зазначених в п.1 та п.3 рішення укласти за умови надання товариством з обмеженою відповідальністю "Офіс – центр – 3" технічної документації із землеустрою щодо відновлення (встановлення) меж земельної ділянки в натурі із позначкою відділу Держкомзему в місті Ужгород Закарпатської області в якій зазначено кадастровий номер та внесення відомостей до автоматизованої системи та витягу з рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зазначеної в п.3 рішення.

5.2. в разі, якщо в строк, зазначений в п. 4 рішення товариством з обмеженою відповідальністю "Офіс – центр – 3" не буде подано в департамент міського господарства клопотання про укладення договору оренди земельних ділянок зазначених в п.1 та п.3 рішення, встановити максимальний розмір орендної плати, який передбачений рішенням XII сесії міської ради VI скликання від 24.02.2012 року №447 "Про тимчасове встановлення плати за землю в межах міста Ужгород".

6. В разі невиконання товариством з обмеженою відповідальністю "Офіс – центр – 3" рекомендацій, зазначених в п.4 в строк до 21 березня 2013 року п.1 рішення вважати таким, що втратив чинність.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови (Трикур В.Ф.) та постійну комісію з питань раціонального використання земельних ресурсів міста (Доктор О.О.).

**Міський голова**

**В. Погорелов**