



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XV сесія VI скликання  
(1-е пленарне засідання)

## Р І Ш Е Н Н Я

7.12.12

м. Ужгород

№ 729

**Про зміни до рішення  
XI сесії міської ради VI скликання  
від 09.12.2011р. №344**

З метою забезпечення дохідної частини бюджету міста та підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності міста, відповідно до ст.19 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Бюджетного Кодексу України, ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постанови Кабінету Міністрів України від 14.09.2012 року №961 "Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995р. №629 і від 04 жовтня 1995р. №786",

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Пункт 3 рішення XI сесії міської ради VI скликання від 09.12.2011 року № 344 «Про тимчасову Методику розрахунку орендної плати за комунальне майно м. Ужгорода та пропорції її розподілу» визнати таким, що втратив чинність.

2. Пункт 8 "Тимчасової методики розрахунку орендної плати за комунальне майно м.Ужгорода та пропорції її розподілу", затвердженої рішенням XI сесії міської ради VI скликання від 09.12.2011р. №344, викласти в наступній редакції:

"8. Якщо орендоване майно (займана площа\*) є частиною будівлі (споруди), то оцінка вартості цього майна проводиться безпосередньо або опосередковано з урахуванням вартості будівлі (споруди) в цілому за формулою:

$$V_p = V_c : P_c \times P_m,$$

де  $V_p$  — вартість орендованої (займаної) площі, яка є частиною будівлі (споруди), грн.;

$V_c$  — вартість будівлі (споруди) в цілому, визначена шляхом проведення незалежної оцінки, грн.;

Пм — площа орендованого майна (займана площа), кв.м.;

Пс — площа будівлі (споруди) в цілому, кв.м.

*\*Примітка: під "займана площа" слід розуміти нерухоме майно, споруди, архітектурно-об'ємні елементи, які використовуються орендарями незалежно від їх особистісних характеристик (функціонального призначення) та просторових обмежень для виконання спеціальних технічних функцій (частини труби (вежі), асфальто-бетонні площадки, покриття, об'єкти незавершеного будівництва, інші земельні поліпшення, що не належать до будівель та приміщень тощо)".*

3. Рішення опублікувати в газеті "Ужгород".

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань майнової політики, власності та приватизації (Шафарь Я.В.)

**Міський голова**

**В.Погорелов**