



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VI скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Е К Т №

_____ м. Ужгород

Про зміни до рішення міської ради 07 листопада 2014р. № 1505

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності»,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення XXVI сесії міської ради VI скликання від 07.11.2014р. № 1505 « Про Порядок отримання паспортів відкритих літніх майданчиків у м. Ужгороді», а саме:

Абзац 1 пункту 3 рішення доповнити словами: «з врахуванням ПДВ».

2. Внести зміни до Порядку отримання паспортів відкритих літніх майданчиків для здійснення підприємницької діяльності на базі стаціонарних закладів ресторанного господарства у м. Ужгороді, затвердженого рішення XXVI сесії міської ради VI скликання від 07.11.2014р. № 1505, а саме:

2.1. Пункт 2.9. викласти в наступній редакції:

«2.9. У центральній зоні заборонено влаштування стаціонарних навісів над літніми терасами в межах червоних ліній вулиць. Влаштування таких навісів можливе в серединній та периферійній зонах при умові укладення договору на користування конструктивними елементами благоустрою на цілий рік, а також на орендованих або на власних земельних ділянках в дворовому просторі будинків, якщо це не суперечить загальній концепції забудови дворового простору та будівельним нормам».

2.2. Пункт 3.2.2. викласти в наступній редакції:

«3.2.2. Підтверджуючі документи на право власності або користування закладом ресторанного господарства».

2.3. Пункт 3.4. викласти в наступній редакції:

«3.4. За наявності документів, передбачених у пункті 3.2. цього Порядку, управління містобудування та архітектури виносить питання на розгляд комісії, робота якої регламентується відповідним Положенням та готує проект рішення на засідання виконкому Ужгородської міської ради. У

разі негативного вирішення питання на комісії, управління містобудування та архітектури надає заявникові аргументовану відмову та повертає всі подані заявником документи до Центру надання адмінпослуг».

2.4. Пункти 2.7.; 2.11. вважати такими, що втратили чинність.

2.5. З пункту 3.4. вилучити текст: «- у разі негативного вирішення питання надає заявникові аргументовану відмову у видачі паспорту літньої тераси та повертає всі подані заявником документи до Центру надання адмінпослуг. Після усунення підстав, які стали причиною для відмови у видачі паспорту літньої тераси, заявник має право повторно звернутися за отриманням дозволу».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури та екології (Погорелов А.В.).

Міський голова

В. Погорелов

Супровідна записка

до проекту рішення "Про зміни до рішення міської ради 07 листопада 2014р.
№ 1505".

Проект рішення про внесення змін до рішення, підготовлений на доручення заступника міського голови Шафаря Я.В. від 02.08.2015р. № 29.

Даним проектом рішення пропонується спрощення отримання паспортів відкритих літніх майданчиків для здійснення підприємницької діяльності біля закладів ресторанного господарства у м. Ужгороді.

**В.о. начальника управління
містобудування та архітектури**

М. Івегеш

АНАЛІЗ ВПЛИВУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Проект рішення міської ради VI скликання «Про зміни до рішення міської ради 07 листопада 2014р. № 1505»

Проблема: Внесення змін до Порядку отримання паспортів відкритих літніх майданчиків у м. Ужгороді, затвердженого рішенням XXVI сесії VI скликання від 07 листопада 2014р. № 1505, в частині виключення деяких пунктів Порядку та уточнення розміру оплати за 1 м² користування конструктивними елементами благоустрою.

1. Причини та умови виникнення проблеми:

Порядок в цілому відповідає вимогам часу, оскільки запобігає:

- хаотичному розміщенню у сформованому історичному середовищі біля унікальних фасадів і споруд, та перекриття, в окремих випадках, цінних архітектурних елементів;

- низькому естетичного вигляду літніх майданчиків передусім біля пам'яток архітектури та у зоні історичного ареалу м.Ужгорода, що викликає справедливе нарікання мешканців та гостей міста;

- порушенню майнових прав, передусім територіальної громади міста Ужгорода при безконтрольному використанні конструктивних елементів благоустрою, які є власністю територіальної громади.

Беручи до уваги наведене, пропонується розглянути зміни до Порядку отримання паспортів відкритих літніх майданчиків у м.Ужгороді, розробленого управлінням містобудування та архітектури Ужгородської міської ради.

2. Цілі регулювання:

Основними цілями прийняття рішення є:

- спрощення розміщення літніх майданчиків, а саме: влаштування помостів в місцях з відсутністю твердого покриття, нахилу рельєфу та нерівного мощення;

- створення більш сприятливих умов для здійснення підприємницької діяльності біля закладів ресторанного господарства;

- уточнення розміру плати за 1 м² користування конструктивними елементами благоустрою зменшить навантаження на підприємців – ПДВ враховується у вартість 1 м².

3. Альтернативні способи досягнення цілей:

Альтернатива – залишити існуючі умови розміщення літніх майданчиків. У цьому випадку літні майданчики будуть влаштовуватись самовільно, а бюджет міста недоотримуватиме кошти від оренди користування конструктивними елементами благоустрою.

Обраний спосіб регулювання спрощує умови отримання паспортів відкритих літніх майданчиків для здійснення підприємницької діяльності біля закладів ресторанного господарства у м. Ужгороді.

4. Механізми і заходи розв'язання проблеми:

Основним механізмом вирішення проблеми цього Аналізу, є прийняття рішення міської ради «Про зміни до рішення міської ради 07 листопада 2014р. № 1505».

Запропоноване рішення дозволить:

- виконкому міської ради отримати більше повноважень щодо отриманих коштів від підприємців які розміщують літні майданчики для здійснення підприємницької діяльності біля закладів ресторанного господарства у м. Ужгороді;

- впорядкувати організаційно-правові відносини виконавчого комітету Ужгородської міської ради та суб'єктів підприємницької діяльності, пов'язані з укладанням договорів про користування конструктивними елементами благоустрою.

Підставою для розробки проекту є Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.

У разі прийняття запропонованого регуляторного акта будуть створені більш сприятливі умови для оформлення паспортів відкритих літніх майданчиків для здійснення підприємницької діяльності біля закладів ресторанного господарства у м. Ужгороді, що призведе до упорядкування всіх літніх майданчиків у місті.

6. Очікувані результати прийняття регуляторного акта. Аналіз вигод та витрат.

<i>Базові групи інтересів</i>	<i>Можливі вигоди</i>	<i>Можливі витрати</i>
Орган місцевого самоврядування	<ul style="list-style-type: none">- спрощення впорядкування розміщення літньої торгівлі та сфери послуг на території міста;- додаткові робочі місця;- підвищення прозорості дій місцевої влади при розподілі місць літньої торгівлі на поточний рік;- раціональне та виважене розміщення відкритих літніх майданчиків з врахуванням:<ul style="list-style-type: none">- пішохідних потоків пішохідної зони історичної частини міста;- візуального комфорту мешканців та гостей міста;- поповнення міського бюджету за рахунок оренди конструктивних елементів благоустрою та штрафів за	Відсутні.

	самочинне встановлення літніх майданчиків.	
Суб'єкти підприємницької діяльності	<ul style="list-style-type: none"> - спрощення розміщення літнього майданчика; - прозора та зрозуміла послідовність процедури проектування, погодження паспортів та встановлення літніх майданчиків; - безкоштовне погодження паспортів відкритих літніх майданчиків; - збільшення доходів від клієнтів, які відвідують літній майданчик при закладі ресторанного господарства; - безкоштовна промоція закладу за рахунок естетичного вигляду літнього майданчика; - рівні можливості підприємців при впровадженні діяльності в межах діючого законодавства; - врегулювання питань оплати та розміщення літніх майданчиків на конструктивних елементах благоустрою 	Оплата за виготовлення проекту літнього майданчика, його виготовлення в матеріалі та монтаж на об'єкті.
Населення	<ul style="list-style-type: none"> - захист майнових прав територіальної громади міста, що надає в оренду конструктивні елементи благоустрою; - покращання комфорту міського середовища через вимоги до естетики літніх майданчиків та їх безпечності. 	Відсутні.

Впровадження в дію запропонованого рішення не включає додаткових витрат на його контроль, не передбачає збільшення кадрового складу органів місцевого самоврядування та відповідних структур.

7. Строк дії акта.

"Порядок отримання паспортів відкритих літніх майданчиків у м.Ужгороді" діятиме до часу врегулювання цього питання на державному рівні.

8. Показники результативності.

Відстеження результативності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

1. Кількість виданих паспортів відкритих літніх майданчиків;
2. Сума коштів, яка надійшла до міського бюджету за рахунок оренди конструктивних елементів благоустрою комунальної власності;
3. Кількість встановлених відкритих літніх майданчиків;
4. Кількість демонтованих відкритих літніх майданчиків;
5. Сума штрафів за самочинне встановлення літніх майданчиків.

9. Заходи, з допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта.

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься структурними підрозділами виконкому на підставі даних за статистичними показниками, визначених в пункті 8.

Оскільки для визначення значень показників результативності регуляторного акта використовуються виключно статистичні дані, базове відстеження результативності даного нормативу буде проведено через рік з дня запровадження внесення змін в "Порядок отримання паспортів відкритих літніх майданчиків для здійснення підприємницької діяльності на базі стаціонарних закладів ресторанного господарства у м.Ужгороді".

Зауваження і пропозиції до проекту рішення міської ради приймаються в письмовому або електронному вигляді на адресу:

Управління містобудування та архітектури Ужгородської міської ради: 88000, м. Ужгород, вул. Небесної Сотні (Уральська), 4 (II-й поверх); тел.: 61-61-44, 61-71-03, e-mail: archi-uzhgorod@ukr.net .

Секретар ради

Б. Андрійв