



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XX сесія VI скликання
(3 – є пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

19 грудня 2013 року

м. Ужгород

№ 1176

Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи рішення XXIX сесії міської ради IV скликання від 4 червня 2004 року № 313 «Про генеральний план міста», яким затверджено генеральний план забудови міста Ужгорода, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. В зв'язку з технічною помилкою в п. 1.22. рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 24.10.13 № 1106 в частині затвердження проекту землеустрою гр. *** площу 0,1000 га змінити на 0,0146 га.

2. В зв'язку з технічною помилкою п. 1.5. рішення рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 24.10.13 № 1106 в частині затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. ***. вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- гр. ***, ідент. номер ***, затвердити технічну документацію щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 2110100000:28:001:0038) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Закарпатській, 44 та надати її в оренду строком на п'ять років до дванадцятого грудня 2018 року.

3. П. 5.5. рішення IV сесії міської ради VI скликання «Про регулювання земельних відносин » від 11.02.11 № 112 в частині надання Ужгородському міському управлінню ГУМВС України в Закарпатській області дозволу на

розробку проекту відведення земельної ділянки площею 0,8153 га під штрафмайданчиком по вул. Гагаріна, 10 «а» вважати таким, що втратив чинність.

4. В зв'язку з технічною помилкою рішення XIX сесії міської ради VI скликання «Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу» від 02.07.13 № 999 викласти в наступній редакції:

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0035) площею 0,4294 га для обслуговування будівель промисловості по вул. Болгарській, 10 «Б» у сумі 315694,88 грн. (без урахування ПДВ) з розрахунку 73,52 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 12.03.2013 року.

2. Продати земельну ділянку, зазначену в п. 1 рішення Малому приватному підприємству «Ідея», ідент. код 20446778.

3. Департаменту міського господарства (Касперов О.П.) після реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку, зазначену в п.1. рішення, укласти від імені міської ради з Малим приватним підприємством «Ідея» договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати Малому приватному підприємству «Ідея» виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

5. П. 3.7. рішення XLVI сесії міської ради IV скликання «Про надання, відмову у наданні та приватизацію земельних ділянок» від 28.10.05 № 705 в частині надання Ужгородській середній загальноосвітній школі I-III ступенів з профільним вивченням предметів № 19 дозволу на підготовку матеріалів інвентаризації земельної ділянки пл. 32870,5 кв.м. по вул. Заньковецької, 66 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Середній загальноосвітній школі I-III ступенів з профільним вивченням предметів № 19, ідент. код 22110054, надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 2, 8518 га для будівництва та обслуговування будівель, закладів освіти по вул. Заньковецької, 66 з подальшою передачею в постійне користування.

6. В зв'язку з технічною помилкою в п. 1.2. рішення XIX сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 20.09.13 № 1052 в частині надання дозволу на розробку проекту землеустрою гр. Марчуку Роману Валентиновичу площу 0,0100 га змінити на 0,0150 га.

7. П. 1.2.4. рішення XII сесії міської ради VI скликання від 24.02.12 № 451 «Про надання дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку» в частині щодо надання Закарпатській обласній раді, ідент. код 25435963, дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку пл. 0,0695 га

по вул. Собранецькій, 50 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Закарпатській обласній раді, ідент. код 25435963, надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,0695 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Собранецькій, 50 з подальшою передачею в постійне користування.

8. П. 1.3.1. рішення XI сесії міської ради VI скликання від 24.02.12 № 451 «Про надання дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку » в частині щодо надання навчально-виховному комплексу «Ужгородський економічний ліцей, ЗОШ I-II ступенів» Ужгородської міської ради Закарпатської області, ідент. код 35231607, дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку пл. 0,7259 га по на пл. Ш. Петефі, 15 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Навчально – виховному комплексу «Ужгородський економічний ліцей, ЗОШ I-II ступенів» Ужгородської міської ради Закарпатської області, ідент. код 35231607, надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,7259 га для обслуговування будівель закладів освіти на пл. Ш. Петефі, 15 з подальшою передачею в постійне користування.

9. П. 1.3.1. рішення XII сесії міської ради VI скликання від 24.05.12 № 522 «Про надання дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку » в частині щодо надання Ужгородському коледжу культури і мистецтва, ідент. код 02214610, дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку пл. 1,0697 га по вул. Минайській, 38/80 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Ужгородському коледжу культури і мистецтв вищий навчальний заклад комунальної форми власності, ідент. код 02214610, надати дозвіл на складання технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) пл. 1,0697 га для обслуговування приміщень навчального корпусу та гуртожитку по вул. Минайській, 38/80 з подальшою передачею в постійне користування.

10. В зв'язку з технічною помилкою у п. 1.7. рішення XVII сесії міської ради VI скликання «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок» від 29.03.13 № 866 в частині поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Завод «Галичина», ідент. код 33513052, слова «вул. Тімірязєва, 15 «а» читати в наступній редакції «вул. Тімірязєва, 15 «б».

11. П. 1.1. рішення XII сесії міської ради VI скликання від 24.05.12 № 522 «Про надання дозволів на складання технічної документації із

землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку » в частині щодо надання гр. ***, ідент. номер ***, дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку пл. 0,0692 га по вул. Абрикосовій, 16 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. ***, ідент. номер ***, надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,0692 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Абрикосовій, 16 з подальшою передачею її у власність.

12. В зв'язку з технічною помилкою у п. 2.27. рішення XIX сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 20.09.13 № 1052 в частині надання гр. *** дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки слова «Гр. ***, ідент. номер ***» читати в наступній редакції «Гр. ***, ідент. номер ***».

13. Пункт 1.13. рішення XII сесії міської ради VI скликання від 24.05.12 № 521 «Про надання дозволів на укладання договору сервітутного користування земельними ділянками» в частині надання гр. Павленко Сергію Леонідовичу, дозволу на укладання короткострокового договору сервітутного користування земельною ділянкою пл. 0,0014 га для облаштування та обслуговування входу до власного приміщення по Київській набережній, 20/19 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- гр. Павленко ***, ідент. номер ***, надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, на земельну ділянку площею 0,0020 га для облаштування та обслуговування входу до власного приміщення по Київській набережній, 20/19.

14. Комунальному підприємству «Ужгородські гуртожитки», ідент. код 32689248, скасувати Державний акт на право постійного користування земельної ділянки від 13.04.2005 року серії ЯЯ № 091348 (кадастровий номер 2110100000:20:001:0074).

15. Орендному підприємству «Ужгородський дослідно-експериментальний завод нестандартного обладнання» скасувати Державний акт на право постійного користування земельної ділянки від 22.06.1994 року серії ЗК 015-00017.

16. У п. 1.25. рішення XX сесії міської ради VI скликання від 24.10.13 № 1106 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині затвердження проекту гр. ***. виправити технічну помилку в написанні кадастрового номеру, а саме: (кадастровий номер 2110100000:31:001:0095) писати (кадастровий номер 2110100000:31:001:0248).

17. У п. 1.2. рішення XVII сесії міської ради VI скликання від 31.05.13 № 919 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу на розробку проекту гр.гр. Белоенко М.В., Каналаш О.А., Оваденко Л.В. виправити технічну помилку в написанні цільового призначення, а саме: «для обслуговування інших будівель громадської забудови» писати «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

18. У зв'язку з смертю гр. Петриняк Богдана Мирославовича рішення IV сесії міської ради V скликання від 11 липня 2008 року № 777 в частині надання дозволу на розробку проекту відведення гр. Петриняк Богдану Мирославовичу викласти в наступній редакції:

- гр. ***, як спадкоємиці, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0650 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Фермерській, 13 з подальшою передачею у власність.

19. У зв'язку з технічною помилкою у п.7. рішення IV сесії VI скликання від 11.02.2011 року № 112 «Про регулювання земельних відносин» в частині передачі співвласникам житлового будинку гр. Ремез Ользі Івані та гр. Рогач Світлані Миколаївні земельної ділянки у приватну власність викласти в наступній редакції :

- ***, ідент. номер ***, земельну ділянку площею 0,10 га, по вул. Гагаріна,188.

- ***, ідент. номер ***, земельну ділянку площею 0,10 га, по вул. Гагаріна,188.

Пункт 1.9. рішення XIX сесії міської ради VI скликання від 20.09.13 № 2013 вважати таким, що втратив чинність.

20. П. 1.2. рішення XIX сесії міської ради VI скликання від 20 вересня 2013 року № 1051 "Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок" викласти в наступній редакції:

- припинити Публічному акціонерному товариству «Готельно-туристичний комплекс «Інтурист – Закарпаття» право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2110100000:15:001:0158) площею 0,1061 га, згідно з пунктом а ст. 141, Земельного кодексу України.

21. Відповідно до ст.ст. 141,142 Земельного кодексу України припинити Закарпатському виробничо - торговому об'єднанню хлібопекарської промисловості дію Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою площею 5,84 га по вул. Боздошській, 2 від 13.12.1996 року серії П - ЗК № 002413.

22. Всі рішення Ужгородської міської ради «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок право комунальної власності на які підлягає державній реєстрації», які прийняті в 2013 року доповнити наступним пунктом :

- Департаменту міського господарства після затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок які підлягають державній

реєстрації укласти договори сервітутного користування земельними ділянками з фізичними та юридичними особами, які потребують сервітуту, на строк який визначається договором.

23. Відмовити гр. ***, ідент. номер ***, гр. ***, ідент. номер ***, гр. ***, ідент. номер *** у внесенні змін в рішення XII сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволу на укладання договору сервітутного користування земельною ділянкою» від 24.02.12 № 460 та наданні дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, на земельну ділянку площею 0,0014 га по вул. Грушевського, 63/3 для встановлення та обслуговування тимчасової споруди.

24. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань раціонального використання земельних ресурсів міста (Доктор О.О.).

Міський голова

В. Погорелов