



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXI сесія VI скликання

Р І Ш Е Н Н Я

23 квітня 2014 року

м. Ужгород

№ 1299

Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи рішення XXIX сесії міської ради IV скликання від 4 червня 2004 року № 313 «Про генеральний план міста», яким затверджено генеральний план забудови міста Ужгорода, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. П. 1. рішення V сесії міської ради VI скликання від 05.02.10 № 1360 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на земельні ділянки » в частині щодо надання гр.гр. Заяць Тетяні Іванівні, Назаренко Наталії Василівні, Заяць Василю Васильовичу, дозволу на складання технічної документації, що посвідчують право на земельну ділянку пл. 0,0807 га по вул. Ольбрахта, 15 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. гр. Заяць Тетяні Іванівні, ідент. номер ***, Назаренко Наталії Василівні, ідент. номер 2917011921, Заяць Василю Васильовичу, ідент. номер 2001104094, надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,0807 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Ольбрахта, 15 з подальшою передачею її у спільну сумісну власність.

2. П. 6.1. рішення V сесії міської ради VI скликання від 08.04.11 № 136 «Про регулювання земельних відносин » в частині щодо надання гр. Товт Ірині Іванівні, дозволу на складання технічної документації, що посвідчують право на земельну ділянку пл. 0,0308 га по вул. Конопляній, 4 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Товт Ірині Іванівні, ідент. номер ***, надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,0308 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Конопляній, 4 з подальшою передачею її у власність.

3. Пункт рішення виконкому від 26.02.97 № 26 «Про виділення, приватизацію та продаж земельних ділянок» в частині передачі у приватну власність гр. Пінджолі Ірині Михайлівні земельної ділянки пл. 0,1000 га по вул. Стародоманинській, 88 вважати таким, що втратив чинність.

4. В зв'язку з технічною помилкою у п. 1.33. рішення XIX сесії міської ради VI скликання «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 20.09.13 № 1053 в частині затвердження проекту землеустрою гр. Белякову Юрію Володимировичу, ідент. номер ***, слова «та передати її у власність» читати в наступній редакції «та надати її в оренду строком 10 років».

5. В зв'язку з технічною помилкою в п. 2.1. рішення XIX сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» від 20.09.13 № 1054 в частині надання дозволу на складання технічної документації Товариству з обмеженою відповідальністю «МП Клуб», ідент. код *** площу 0,2800 га змінити на 0,2807 га.

6. В зв'язку з технічною помилкою у п. 1.19. рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 24.10.13 № 1106 в частині затвердження проекту відведення фізичній особі-підприємцю Грицик Ларисі Олексіївні, ідент. код ***, слова «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення » читати в наступній редакції «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

7. В зв'язку з технічною помилкою у рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» від 19.12.13 № 1168 в частині надання дозволу на складання технічної документації гр. Дзямко Тетяні Антонівні, ідент. номер ***, слова «Антонівні» читати в наступній редакції «Антоніївні».

8. Відповідно до ст.ст. 141,142 Земельного кодексу України припинити Ужгородському машинобудівному заводу «Тиса» дію Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою площею 18,8 га по вул. Паризької комуни, 4 від 26.06.1996 року серії II - ЗК № 002404.

9. В зв'язку з присвоєнням поштової адреси фізичній особі-підприємцю Чижовій Світлані Йосипівні, ідент. код ***, п. 1.24. рішення XVII сесії міської ради VI скликання «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок» від 29.03.13 № 866, п. 1.3. рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про

надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок» від 24.10.13 № 1112 слова «Легоцького-Годинки» читати в наступній редакції «Годинки, 17».

10. Згідно звернень гр.гр. Куценко Л.Є., Білей І.В., Окогріб О.М скасувати пункти 2.11, 2.13, 2.17 рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 19.12.13 № 1169 в частині надання зазначеним громадянам земельних ділянок в районі вул. Букової.

11. Пункт рішення виконкому від 26.02.97 № 26 «Про виділення, приватизацію та продаж земельних ділянок» в частині передачі у приватну власність гр. Білаку Йосифу Йосифовичу земельної ділянки пл. 0,06 га по вул. Кавказькій, 20 вважати таким, що втратив чинність.

12. Доповнити п. 1.73. рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 19.12.13 № 1172 кадастровим номером 2110100000:43:001:0238.

13. Доповнити п. 1.74. рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 19.12.13 № 1172 кадастровим номером 2110100000:43:001:0239.

14. В зв'язку з технічною помилкою в п. 4.1. рішення XIX сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 20.09.13 № 1052 в частині надання дозволу на розробку проекту землеустрою департаменту міського господарства, ідент. код 36541721, площу «0,0250 га» змінити на «0,0473 га».

15. П. 1.1. рішення XV сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку» від 28.12.12 № 796 в частині надання земельної ділянки гр. Богнат С.Й., Богнат О.Й. у спільну сумісну власність вважати таким, що втратив чинність.

16. Відповідно до ст.ст. 141,142 Земельного кодексу України припинити Закарпатському обласному виробничому об'єднанню «Фармація» дію Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою площею 0,031 га на пл. Жупанатській, 17, від 23.12.2000 року серії П - ЗК № 001068.

17. П. 1.7. рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 19.12.13 № 1169 в частині надання дозволу на розробку проекту землеустрою приватному підприємству «Буд-Тім», ідент. код 34747919, площу «0,0690 га» змінити на «0,0754 га».

18. У п.п. 1.24, 1.25 в частині затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок публічному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго», ідент. код 00131529, слова «та передати її в постійне

користування» читати в наступній редакції «та передати її в оренду строком на 5 років»

19. Рішення XV сесії міської ради VI скликання «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду земельної ділянки» від 26.12.12 № 1050 в частині затвердження технічної документації гр. Сафонову І.А. на земельну ділянку по вул. 8 Березня, 31 «ж» вважати таким, що втратив чинність.

20. У п. 1.19. рішення XIX сесії міської ради VI скликання від 02.08.13 № 1002 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу на розробку проекту Приватному підприємству «Граніт - 3000» виправити технічну помилку в написанні цільового призначення, а саме: «з цільовим призначенням відповідно до чинного генерального плану міста» писати «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

21. Пункт 3 рішення XLVII сесії міської ради IV скликання від 29.11.05 № 742 «Про надання, відмову у наданні та приватизацію земельних ділянок» в частині передачі гр. Громяк Вікторії Євстахіївни в приватну власність земельної ділянки пл. 0,096 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Зелений, 14-16 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Громяк Вікторії Євстахіївни, ідент. номер ***, надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості на земельну ділянку пл. 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Зелений, 14-16.

22. Пункт 1 рішення V сесії міської ради V скликання від 27.11.09 № 1297 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на земельні ділянки» в частині щодо надання гр. Гвоздьо Івану Івановичу дозволу на виготовлення технічної документації щодо передачі у приватну власність земельної ділянки пл. 0,0552 га по вул. Челюскінців, 3 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Гвоздьо Івану Івановичу, ідент. номер ***, надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості на земельну ділянку пл. 0,0552 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Челюскінців, 3.

23. Пункт 1 рішення V сесії міської ради V скликання від 25.12.09 № 1337 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на земельні ділянки» в частині щодо надання гр. Тимканичу Едуарду Михайловичу, дозволу на виготовлення технічної документації щодо передачі у приватну власність земельної ділянки пл. 0,10 га по вул. Гагаріна, 224 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Тимканичу Едуарду Михайловичу, ідент. номер 2650300073, надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Гагаріна, 224 з подальшою передачею її у власність.

24. Пункт 1.3. рішення XIX сесії міської ради VI скликання від 02.08.13 № 1003 «Про надання дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту» в частині щодо надання гр. Никифорчин Жанні Йосипівні, ідент. номер ***, дозволу на виготовлення технічної документації на земельну ділянку пл. 0,0009 га по вул. Минайській, 5 прим. № 3,4 вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Никифорчин Жанні Йосипівні, ідент. номер ***, надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,0009 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Минайській, 5 прим. № 3,4 з подальшою передачею її в оренду.

25. Пункт 1.1. рішення XIX сесії міської ради VI скликання від 02.08.13 № 993 «Про поновлення договорів оренди» в частині щодо поновлення приватному підприємству «ЗакарпатІнвесбуд» дії договору оренди строком на 1 рік на земельну ділянку пл. 0,1746 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Перемоги, 177 а-б вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

-Поновити договір оренди приватному підприємству «ЗакарпатІнвесбуд», ідент. код ***, на земельну ділянку площею 0,1746 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Перемоги, 177 а-б строком на десять років до 11 квітня 2024 року.

26. Доповнити п. 5 рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 14.03.14 № 1227 наступним текстом:

«- Департаменту міського господарства , ідент. код ***, земельної ділянки пл. 0,1000 га для багатоквартирної житлової забудови по вул. Заньковецької – Погорелова з подальшою передачею її в комунальну власність.»

27. Пункт 1.17. рішення XIX сесії міської ради VI скликання «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» від 20.09.13 № 1053 в частині затвердження проекту відведення Товариству з обмеженою відповідальністю «Срібний лід», ідент. код ***, площу 0,888 га змінити на 0,8374 га.

28. Пункт 1.5. рішення XVII сесії міської ради VI скликання від 31.05.13 № 922 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині затвердження фізичній особі-підприємцю

Гаврилко Василю Петровичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Боздоський парк, 2 доповнити словами: «згідно ст. 376 Цивільного кодексу України, самочинне будівництво».

29. Відмовити гр. Мордяк Ярославу Михайловичу, ідент. номер ***, у задоволенні клопотання щодо надання дозвілу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,0476 га для будівництва та обслуговування торгового комплексу по вул. Грушевського, 2 з подальшою передачею її в оренду.

30. Відмовити гр.гр. Куценко Л.Є., Білей І.В., Окогріб О.М., у задоволенні клопотань щодо відхилення заяв про скасування пунктів 2.11,2.13,2.17 рішення сесії від 19.12.13 № 1169 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання земельних ділянок в районі вул. Букової.

31. Відмовити ПМП «Ідея» у задоволенні клопотання щодо доповнення п. 4 рішення XX сесії міської ради VI скликання «Про зміни та скасування рішень міської ради» від 19.12.13 № 1176 підпунктом 2.1. щодо здійснення розрахунків за придбання ділянки із розстроченням платежу до 19.12.2018 року за умови разової сплати 50% від її вартості з подальшою місячною сплатою залишку з урахуванням інфляції.

32. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря ради та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Кручаниця В.В.).

Секретар ради

В. Щадей