



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXIII сесія VI скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

11 липня 2014 року

м. Ужгород

№ 1361

**Про призупинення надання земельних ділянок із земель прибудинкових територій, визначених рішенням виконкому Ужгородської міської ради від 19.12.12р. № 480**

З метою збереження прибудинкових територій, що забезпечують фундаментальні конституційні права громадян України на необхідні сприятливі умови життєдіяльності, безпечне довкілля і відпочинок мешканців багатоквартирних будинків, відповідно до Державних будівельних норм, Державних санітарних норм, Правил пожежної безпеки України, Правил благоустрою міста Ужгород, генерального плану міста, керуючись Законом України "Про благоустрій населених пунктів", "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про основи містобудування", ст. 42 Земельного Кодексу України, п.п. 34,44, ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

**1.** Призупинити надання земельних ділянок та розміщення нових тимчасових споруд (ТС), МАФів та гаражів із земель прибудинкових територій, визначених рішенням виконкому Ужгородської міської ради від 19.12.12р. №480 "Про погодження акту проведення первинної технічної інвентаризації».

**2.** Заборонити виконавчому комітету Ужгородської міської ради та його структурним підрозділам видавати, (погоджувати) дозволи на земляні роботи на прибудинкових територіях, зазначених в п.1 рішення виконкому Ужгородської міської ради від 19.12.12р. №480 "Про погодження акту проведення первинної технічної інвентаризації», окрім дозволів на роботи, що стосуються прокладання, заміни, ремонту, переносу комунікацій.

**3.** Рішення не поширюється на реконструкцію з добудовою до існуючих власних нежитлових приміщень перших поверхів житлових багатоквартирних будинків, надання земельних ділянок на яких розташовані багатоквартирні жилі будинки та належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території комунальної власності, які надаються в постійне користування підприємствам, установам, організаціям, які здійснюють управління цими будинками, а також надання безоплатно у власність або користування земельних ділянок багатоквартирних жилих будинків об'єднанню власників квартир у разі приватизації громадянами багатоквартирного жилого будинку (ОСББ, ЖБК), без права зміни цільового призначення, забудови та поділу земельних ділянок прибудинкових територій.

**4.** Рішення опублікувати в газеті "Ужгород" та на офіційному веб-сайті міської ради.

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин (Кручениця В.В.) та з питань житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури та екології (Погорелова А.В.).

**Секретар ради**

**В. Щадей**