



## УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

#### Р І Ш Е Н Н Я

30.09.2015

Ужгород

№ 301

#### **Про стан підготовки міського господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 років**

Заслухавши інформацію керівників департаменту міського господарства, управління освіти, відділу охорони здоров'я, управління у справах культури, спорту, сім'ї та молоді про стан підготовки міського господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 років та виконання заходів, передбачених рішенням виконкому 20.05.2015 № 154, керуючись частиною 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Інформацію про стан підготовки міського господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 років узяти до відома.
2. Утворити комісії для перевірки готовності міського господарства до роботи в зимових умовах (додатки 1,2,3,4).
3. Зобов'язати керівників житлово-комунальних підприємств, закладів освіти, культури та охорони здоров'я до початку опалювального сезону завершити виконання робіт, передбачених рішенням виконкому 20.05.2015 № 154 «Про підсумки опалювального сезону 2014-2015 років та заходи по підготовці до опалювального сезону 2015-2016 років».
4. Утворити комісію з питань забезпечення сталого проходження опалювального сезону 2015-2016 років та проведення розрахунків за спожиту електроенергію і природний газ (додаток 5).
5. Комісії забезпечити проведення щотижневого аналізу щодо стану :
  - розрахунків за використані електроенергію та природний газ;
  - оформлення житлових субсидій.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови відповідно до функціональних повноважень.

**Міський голова**

**В. Погорелов**

**Склад**  
**комісії для перевірки готовності житлово-комунального господарства**  
**до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 р.р.**

Костенчук Олександр Антолійович - директор департаменту міського господарства, голова комісії

Члени комісії:

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| Довбак Іван Михайлович                | - директор КП «КШЕП»   |
| Левко Валерій Юрійович                | - директор ТОВ «Наш Добробут»  |
| Карташов Станіслав<br>Олександрович   | - директор КП «Водоканал<br>м. Ужгород»  |
| Ковальський Анатолій<br>Володимирович | - директор ПП «УжБудСервіс»  |
| Куберка Марина Юріївна                | - головний спеціаліст відділу<br>експлуатації житлового фонду та<br>інженерних мереж управління<br>житлово-комунального господарства<br>департаменту міського господарства |
| Мандич Юрій Васильович                | - директор КП «ЖРЕР-4»   |
| Молодцова Валентина Андріївна         | - директор ТОВ «Підзамок»  |
| Оксьон Юрій Юрійович                  | - директор КП «ЖРЕР-8»   |
| Король Сергій Юрійович                | - в.о. директора КП «ЖРЕР-1»   |
| Тереняк Богдан Іванович               | - директор ТОВ «Житло-Сервіс»  |

**Керуючий справами виконкому**

**Д. Геворкян**

**Склад  
комісії для перевірки готовності закладів освіти  
до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 р.р.**

Бабунич Оксана Юріївна - начальник управління освіти,  
голова комісії

**Члени комісії:**

Акіншин Олег Васильович - завгосп УЗОШ № 19  
Дудаш Павло Іванович - провідний інженер управління  
освіти  
Пантелєєва Ірина Арсентіївна - провідний інженер управління  
освіти  
Свищо Юрій Юрійович - завгосп СЗОШ № 4  
Юрко Адам Адамович - начальник управління  
капітального будівництва

**Керуючий справами виконкому**

**Д. Геворкян**

**Склад**  
**комісії для перевірки готовності закладів охорони здоров'я**  
**до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 р.р.**

Решетар Василь Васильович - начальник відділу охорони здоров'я,  
голова комісії

**Члени комісії:**

Матвеева Тетяна Миколаївна - заступник головного лікаря з  
економічних питань міської дитячої  
клінічної лікарні

Фрадкіна Галина Юріївна - начальник котельні центральної  
міської клінічної лікарні

Юрко Адам Адамович - начальник управління капітального  
будівництва

**Керуючий справами виконкому**

**Д. Геворкян**

Додаток 4  
до рішення виконкому  
30.01.15р. №\_301

**Склад  
комісії для перевірки готовності закладів культури  
до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 р.р.**

Бобров Євгеній Володимирович - начальник управління у справах культури, спорту, сім'ї та молоді, голова комісії

**Члени комісії:**

Бандурка Ганна Василівна - директор централізованої бібліотечної системи міста  
Галіна Інна Мусіївна - директор міського центру дозвілля  
Громова Наталія Борисівна - директор дитячої школи мистецтв  
Охрим Олена Юріївна - директор дитячої музичної школи № 1 ім. П.І.Чайковського

**Керуючий справами виконкому**

**Д. Геворкян**

**Склад**  
**комісії з питань забезпечення сталого проходження опалювального сезону**  
**2015-2016 років та проведення розрахунків за спожиту електроенергію і**  
**природний газ**

Травіна Ольга Валеріївна - заступник міського голови,  
голова комісії

Члени комісії :

Бабуніч Оксана Юріївна - начальник управління освіти

Бобров Євгеній Володимирович - начальник управління у справах  
культури, спорту, сім'ї та молоді

Гах Леся Мирославівна - начальник фінансового управління

Костенчук Олександр  
Анатолійович - директор департаменту міського  
господарства

Решетар Василь Васильович - начальник відділу охорони здоров'я

Сушко Андріана Антонівна - начальник управління праці та  
соціального захисту населення

**Керуючий справами виконкому**

**Д.Геворкян**

## І Н Ф О Р М А Ц І Я

### про підготовку до зими та опалювального сезону 2015-2016 років

Підготовка міського господарства до опалювального сезону здійснюється в рамках виконання заходів, які заплановані та затверджені рішенням виконкому 20.05.2015 р. № 154.

**Житловий фонд.** Згідно розроблених заходів по підготовці **житлового фонду** до роботи в осінньо-зимовому сезоні 2015-2016 р. до експлуатації в зимових умовах підготовлено 847 будинків. На сьогоднішній день виконано такі міроприємства:

- проведено поточний ремонт покрівель на 109 будинках ( 118 %);
- виконано ремонт (заміну) дверей та вікон у під'їздах у 84 будинках 100%;
- виконано роботи по побілці і пофарбуванню стін в 97 під'їздах 100%;
- виконано поточний ремонт мереж водопостачання та водовідведення у 77 будинках 100 %;
- виконано поточний ремонт електрощитових у 70 будинках 100 %.

#### **Капітальний ремонт.**

В 2015 році фінансування капітального ремонту житлового фонду з міського бюджету заплановано по Програмі капітального ремонту житлового фонду міста Ужгород на 2015-2017 роки. На сьогоднішній день по капітальному ремонту виконано:

- із запланованих 22 покрівель відремонтовано 19 покрівель (86%);
- із запланованих 10 систем водопостачання та водовідведення роботи проведено в 5 будинках (50%).
- завершуються роботи по капітальному ремонту фасаду по вул.Підгірній.

Також ведуться роботи по Програмі капітального ремонту історичної частини міста. На сьогоднішній день ведуться роботи на 2-х будинках на пл.Ш.Петефі,9,11.

**Водоканалом** згідно заходів по підготовці до роботи водопровідно-каналізаційного господарства в зимових умовах виконано:

- заміну окремих аварійних ділянок водопровідних мереж – 2046п.м. на суму **1285,5 тис. грн.;**
- заміну окремих ділянок каналізаційних мереж – 46п.м. на суму **32 тис. грн.**

З метою надійного функціонування водозабору підземних вод «Минай» проведено роботи по облаштуванню павільйону над артезіанською свердловиною №2а на суму **12,0тис. грн.**

На каналізаційних очисних спорудах змонтовано конденсаторну установку з автоматичним управлінням для компенсації реактивної потужності. Її вартість склала **144,6 тис. грн.** Добове споживання реактивної потужності зменшилось з 5000 кВАр х год. до 1000 кВАр х год.

На каналізаційних очисних спорудах для забезпечення технологічного режиму функціонування вивезено мул з двох мулових майданчиків. Вартість робіт склала **76,2 тис. грн.**

На комплексі очисних споруд поверхневого водозабору проведено заміну 19 шт. засувок на технологічних трубопроводах на суму **319,6 тис. грн.** Придбано компресор вартістю **51,6 тис.грн.** та за його допомогою впроваджено повітряно-водяну промивку швидких фільтрів на НФС-2. Даний метод промивки дає змогу зменшити обсяг необхідної води для промивки на 20%. Економія коштів при цьому складає близько 450 грн./добу.

На НФС-3 проведена очистка та промивка резервуару чистої води  $V=3000 \text{ м}^3$  на суму **10,0 тис. грн.**

Замінено на ПНС «Юність» насосне обладнання на насос з автоматичною станцією управління на суму **689,6 тис.грн.**

На КНС-2 змонтовано сучасні насоси (3 шт.) з автоматичним регулятором частоти на суму **487,5 тис. грн.**

Проведено ремонт даху ПНС по вул. Легоцького –  $35 \text{ м}^2$  на суму **11,5 тис. грн.**

Загальна вартість робіт по підготовці до зимового періоду склала **3120,1 тис. грн.**

#### **Бюджетна сфера :**

До опалювального сезону підготовлено 48 котелень бюджетної сфери :

- освіта – 42 кот.
- медицина – 2 кот.
- культура 2 кот.
- виконком – 1 кот.
- управління праці та соціального захисту населення -1 кот.

До нормальної експлуатації в зимових умовах підготовлено 80 бюджетних установ міста : - освіта – 51 установа, медицина – 18 об'єкти, культура – 9, виконком – 1, управління праці та соціального захисту населення.

#### **Заклади освіти:**

Станом на 23.09.2015 року підготовка об'єктів управління освіти до експлуатації в зимових умовах згідно запланованих заходів виконані наступні роботи:

В усіх закладах виконано промивку теплових мереж, проведено ізоляцію труб, виділено кошти, проводяться ремонтні роботи в ДНЗ №6 по заміні циркуляційного насосу; в НВК «Горяни» ремонт системи опалення; проведено часткову заміну радіаторів, труб в ліцеї «Інтелект»; в УСШ №3 проведено ремонт системи опалення та водопроводу. Ремонтні роботи по підготовці закладів освіти до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 н.р. знаходяться на стадії завершення.

#### **Охорона здоров'я.**

Відповідно до плану заходів по підготовці до опалювального періоду закладів охорони здоров'я станом на **23.09.2015** виконані наступні роботи:

##### **- центральна міська клінічна лікарня:**

Котельня: проведена повна ревізія засувок, прочистка фільтрів, ревізія автоматики котлів, прочистка вентиляційних та димових каналів, проведена повірка лічильника газу, термометрів, димових каналів, манометрів, на димових трубах встановлено 3 пости для заміру викидів газу, заміри заземлення.



Виконано ремонт і наладку загально котельної автоматики “ВЕГА М” , державну повірку “Радомир” коректора газу.

Будівлі та споруди: підготовлені 3 бойлери та 4 теплових пунктів, підготовлені 4 опалювальні системи, підготовлені 3 системи гарячого водопостачання, проведено ревізію всіх засувок. Проведено реконструкцію системи центрального опалення в головному корпусі лікарні та харчоблоці (виділені та використані кошти на центральне опалення через УКБ в сумі 1000,0 тис.грн.).

Станом на 23.09.2015 року — котельня працює та забезпечує теплопостачанням головний корпус, стаціонарні відділення пологового будинку, будівлю міського центру первинної медико-санітарної допомоги по вул.Грибоедова, 20 б (де розміщений філіал №1 поліклініки).

**- міська дитяча клінічна лікарня:**

система опалення будівлі поліклініки по вул.Боженка,2 повністю готова до опалювального сезону. Автономна котельня по вул.Брацайків, 6 функціонує в нормальному режимі для виробництва гарячої води для стаціонару в літній період. Проводяться роботи з капітального ремонту внутрішньої мережі системи опалення стаціонару лікарні (30 % авансовий платіж для придбання матеріалу на суму 211968,00 грн.), проведені роботи з демонтажу старої мережі та встановлення магістральних трубопроводів в цокольному поверсі стаціонару. Система опалення поліклініки по вул.Боженка, 2 знаходиться в робочому стані. Проведений поточний ремонт дахової топкової поліклініки із заміною зіпсованого циркуляційного насосу та гофрованих димоходів на димоходи з нержавіючої сталі. Приміщення клінічної лабораторії по вул. Боженка, 2 та поліклінічного відділення по вул.Боженка, 4 використовують електричне опалення.

Станом на 23.09.2015 року — котельні в стаціонарних відділеннях та в поліклініці до роботи в осінньо-зимовий період готові.

**- міський пологовий будинок:**

проведено профілактичний ремонт теплового вузла пологового корпусу, робота щодо підготовки системи опалення в жіночих консультаціях №1 по вул.Другетів, 79 та № 2 по вул.8-Березня, 30. Пологовий будинок забезпечений резервним, безперебійним, аварійним електроживленням (автоматичний дизель-генератор потужністю 70,4 кВт).

Теплопостачання стаціонарних відділень забезпечується за рахунок котельні, яка знаходиться на балансі ЦМКЛ.

**- міська поліклініка:**

2 корпуси поліклініки знаходяться в оренді центру ПМСД. Споруда по вул.Сільвая (психоневрологічний диспансер) підготовлена на 100% до опалювального періоду.

**- міський центр ПМСД:**

в амбулаторіях закладу проведено промивку внутрішньої системи теплопостачання, ревізію утеплення зовнішніх тепломереж, ревізію запірної арматури внутрішніх та зовнішніх систем тепло та водопостачання. Відповідно до рішення сесії Ужгородської міської ради від 27.08.2015 №1788 “Про зміни до бюджету міста на 2015 рік” затверджено видатки на проведення поточного

та капітального ремонту по заміні вікон на металопластикові в амбулаторіях № 5 по вул. Челюскінців, 10 в сумі 230,0 тис.грн. та № 2 по вул. Гранітній, 8 в сумі 98,7 тис.грн. (на стадії підписання договорів та проектно-кошторисної документації між замовником та виконавцем робіт). Готовність закладу до роботи в осінньо-зимовий період становить 100%: підготовлено 6 бойлера з 6, 2 тепловий пункт з 2. Підготовлено будівель 9 з 9 до роботи в осінньо-зимовий період. Тепловий режим дотримується на амбулаторіях вул. Челюскінців, Сечені, Капушанська, Гранітна. Центральний корпус по вул.Грибоедова, 20 в забезпечується теплопостачанням від котельні, яка знаходиться на балансі ЦМКЛ. Амбулаторії по вул.Боженка забезпечуються теплопостачанням — за рахунок котельні поліклініки МДКЛ, вул.Другетів — за рахунок котельні ж/к №2, що на балансі міського пологового будинку.

### **Культура.**

#### **Ужгородська міська ЦБС:**

Станом на 23.09.2015р. обстежено бібліотеки щодо підготовки до роботи а осінньо-зимовий період.

В стадії завершення перекриття покрівлі в центральній міській бібліотеці, замінено 17 вікон на енергозберігаючі.

Очищення димоходів бібліотек-філій №2, №5 проведено за рахунок інших надходжень в сумі 200 грн.

Система опалення в центральній міській бібліотеці (вул. Волошина, 20), міській бібліотеці для дітей (пл. Б. Хмельницького, 3), бібліотеці-філії №2 ( вул. 8 Березня, 19) справна.

#### **Ужгородська дитяча школа мистецтв**

- 1.Прочищені жолоба.
- 2.Прочищений люк водовідведення у дворі.
- 3.Зовнішні труби тепломережі заізолювані.
- 4.Проведено перевірку димових та вентиляційних каналів котельні (Акт виконаних робіт № 1 від 15.09.2015р.).
- 5.Проводиться робота по підготовці всіх необхідних документів на відновлення газопостачання в ПАТ „Закарпатгаз”.

#### **Ужгородська дитяча музична школа №1 ім. П.І.Чайковського**

- 1.Перевірено наявність вільного доступу до газових приладів
- 2.Проведено обстеження стану теплотраси (теплової мережі), що веде з котельні до корпусів №2 та №3 (довжина 55 м у двотрубному обчисленні – 110 м труб).
- 3.Проведено обстеження мережі тепло і водопостачання школи.
- 4.Зроблено поточний ремонт мережі теплопостачання школи.
- 5.Ведеться підготовка всіх необхідних документів, які передбачені ТОВ "Закарпатгаз Збут" та ПАТ "Закарпатгаз" для відновлення пуску природнього газу.
- 6.Заклучено угоду з ТОВ "Закарпатгаз Збут" та ПАТ "Закарпатгаз" на постачання природнього газу.
- 7.Заклучено договір на планове технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання.
- 8.Перевірено димові та вентиляційних канали на наявність тяги.

В міському центрі дозвілля-будинку культури проведено обстеження мережі тепло і водопостачання. Система опалення справна.

**Зимове утримання :**

**КШЕП** Станом на 24.10.2015 підготовлено до експлуатації в зимових умовах 12 од. техніки, в наявності 90 тон солі та 150 м.куб. щебених висівок.

Житлово-експлуатаційні підприємства забезпечені лопатами в кількості 146 од., віниками в кількості 888 од., льодорубами в кількості 62 од. та посилочним матеріалом в кількості 38 м.куб.

**Директор департаменту**

**О. Костенчук**